

PETA POTENSI INVESTASI KABUPATEN PACITAN TAHUN 2022



**PEMERINTAH KABUPATEN PACITAN
DINAS PENANAMAN MODAL DAN
PELAYANAN TERPADU SATU PINTU**

Jl. Gatot Subroto No. 73 Pacitan 63515

Telp. 0357-884368

Email. dispmptsp@pacitankab.go.id

GAMBARAN UMUM KABUPATEN PACITAN :

- 1. KONSTELASI WILAYAH**
- 2. GEOGRAFIS**
- 3. KEMISKINAN**
- 4. TINGKAT PENGANGGURAN**
- 5. KONDISI PEREKONOMIAN**

PETA KONSTELASI WILAYAH

❖ Kabupaten Pacitan berada di perbatasan Jawa Timur dan Jawa Tengah, bergabung dalam badan kerjasama antar daerah “KARISMA PAWIROGO” (Karanganyar, Wonogiri, Sragen, Magetan, Pacitan, Ngawi dan Ponorogo) Dan “PAWONSARI” (Pacitan, Wonogiri, Wonosari/ Gunungkidul)



❖ Akses transportasi darat ke luar daerah melalui jalur Jalan Lintas Selatan (Jalan Nasional) menuju Jogja & Solo; serta melalui jalan provinsi Ke Ponorogo, Wonogiri

- ❖ Bandara terdekat adalah Bandara Adisucipto Jogjakarta & Bandara Adisumarmo Solo (± 3 Jam dari Pacitan)
- ❖ Stasiun kereta api terdekat di Madiun, Solo, Jogja (± 3 Jam dari Pacitan)
- ❖ Sedang mengusulkan keberlanjutan pembangunan pelabuhan barang dan niaga Gelon ke Kementerian Perhubungan (Perpres 80 / 2019)

GAMBARAN UMUM KABUPATEN PACITAN

TOPOGRAFI

LUAS WILAYAH 1.389,87 km²

86 % perbukitan

14 % dataran

22 % Kawasan Karst

63 % Kemiringan 40%



RATA2 KETINGGIAN : 307,83 mdpl

Σ KECAMATAN = 12

Σ DESA/KEL = 166/5

Σ DUSUN = 1.115

Σ RW = 1.787

Σ RW = 4.972



AGROPOLITAN & WISATA SEJARAH

EKO WISATA GEOPARK

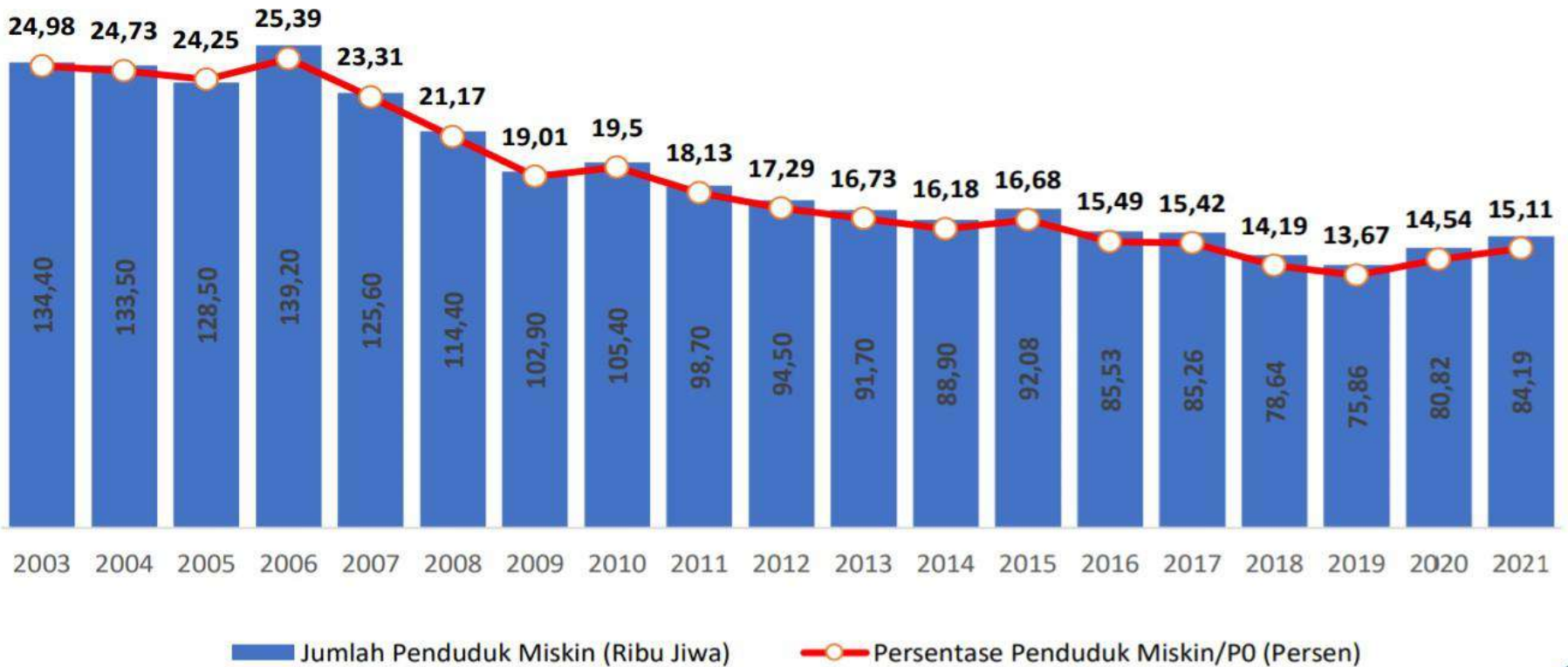
MINAPOLITAN, PERDAGANGAN & JASA

MINAPOLITAN, PERTANIAN DAN JASA

JUMLAH PENDUDUK : 586.110 jiwa

KEPADATAN : 422 jiwa/km²

PERKEMBANGAN PROSENTASE PENDUDUK MISKIN KAB. PACITAN



- Selama periode **Maret 2020-Maret 2021**, jumlah penduduk miskin di Kabupaten Pacitan **bertambah sebanyak 3,36 ribu jiwa**, dari 80,82 ribu jiwa pada Maret 2020 menjadi 84,19 ribu jiwa pada Maret 2021 atau mengalami peningkatan sebesar 4,16 persen.
- Berdasarkan persentase penduduk miskin di Kabupaten Pacitan dalam rentang waktu **satu tahun**, tersebut **meningkat sebesar 0,57 poin**, dari 14,54 persen pada Maret 2020 menjadi 15,11 persen pada Maret 2021.

GAMBARAN KONDISI TINGKAT PENGANGGURAN TERBUKA (TPT) DI KABUPATEN PACITAN



Dari total penduduk usia kerja sebanyak **457,73 ribu orang**, persentase penduduk usia kerja yang terdampak Covid-19 sebesar **7,07 persen**

Pengangguran karena Covid-19

Sementara tidak bekerja karena Covid-19

Bekerja dengan pengurangan jam kerja (shorter hours) karena Covid-19

Tingkat Pengangguran Terbuka (TPT) Menurut Jenis Kelamin (persen), 2019 - 2021



TPT turun
0,24 persen poin
dibanding Agustus
2021



GAMBARAN KONDISI PENINGKATAN IPM DI KABUPATEN PACITAN

PERTUMBUHAN IPM 2021

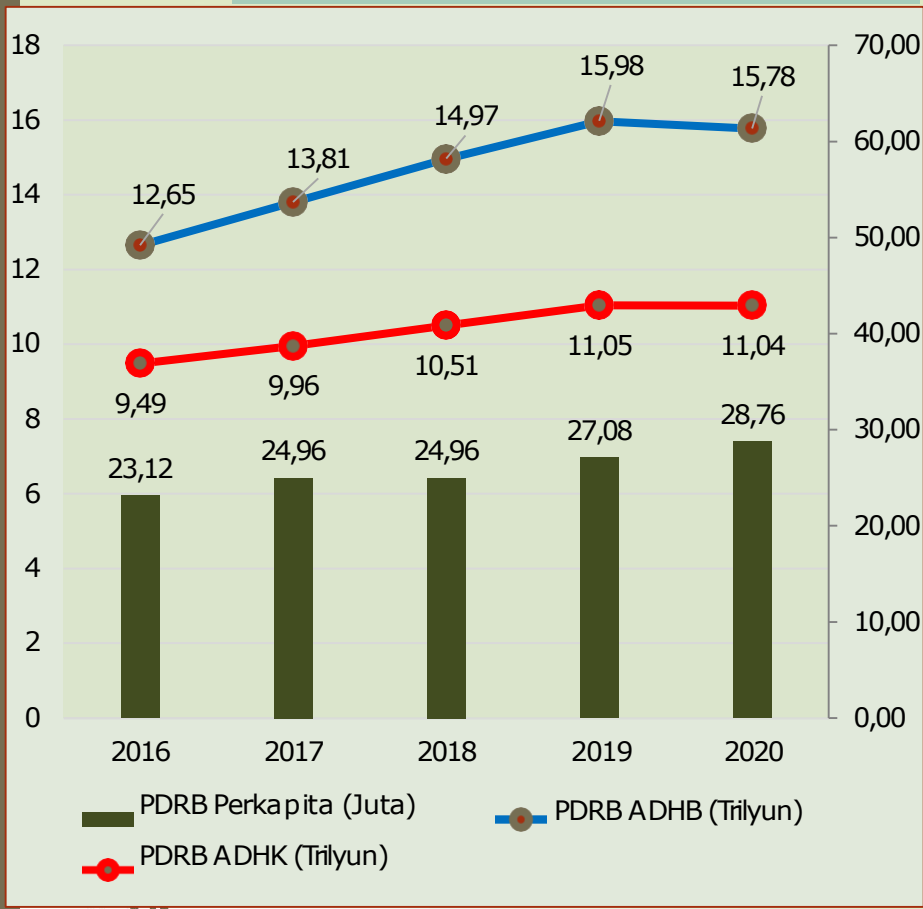
▲ 0,26%



IPM Pacitan pada tahun 2021 sebesar 68,57 termasuk salah satu dari 14 kabupaten/kota yang memiliki IPM kategori “sedang”. Sementara dilihat dari peringkat IPM di Jawa Timur, Pacitan masih menduduki urutan ke-29 sama dengan tahun sebelumnya.

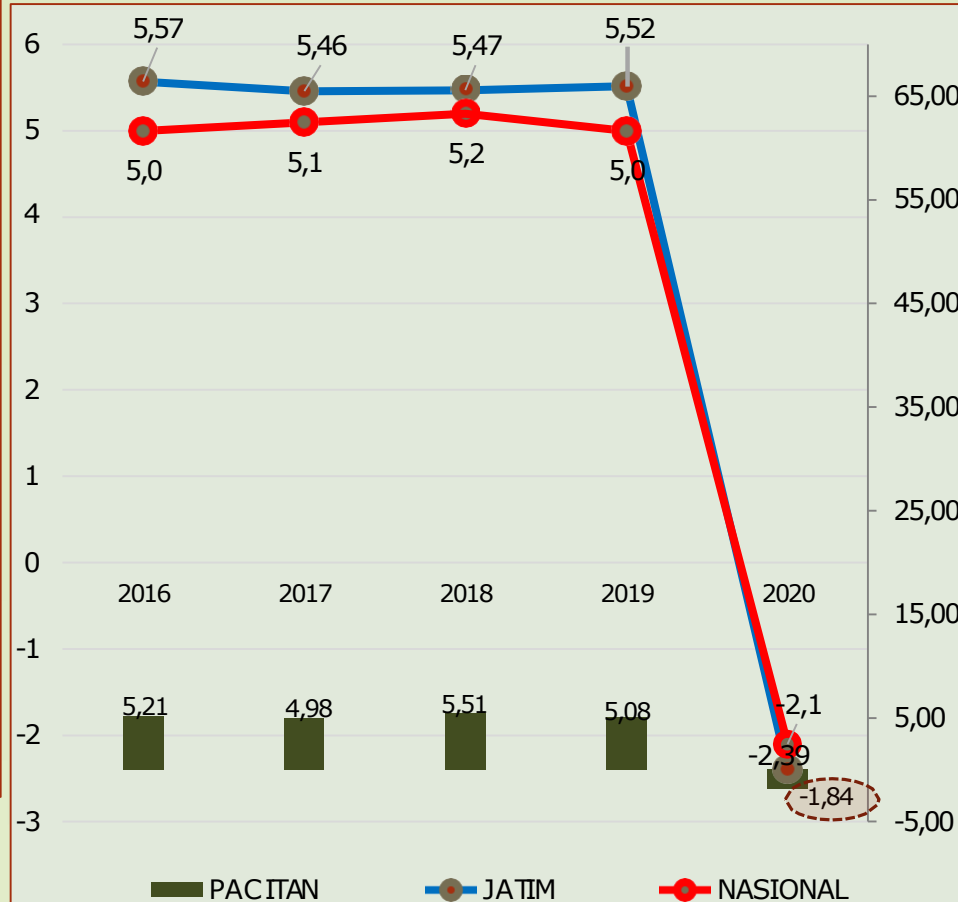
GAMBARAN KONDISI PEREKONOMIAN DI KABUPATEN PACITAN

PDRB ADHB, PDRB ADHK & PDRB Perkapita

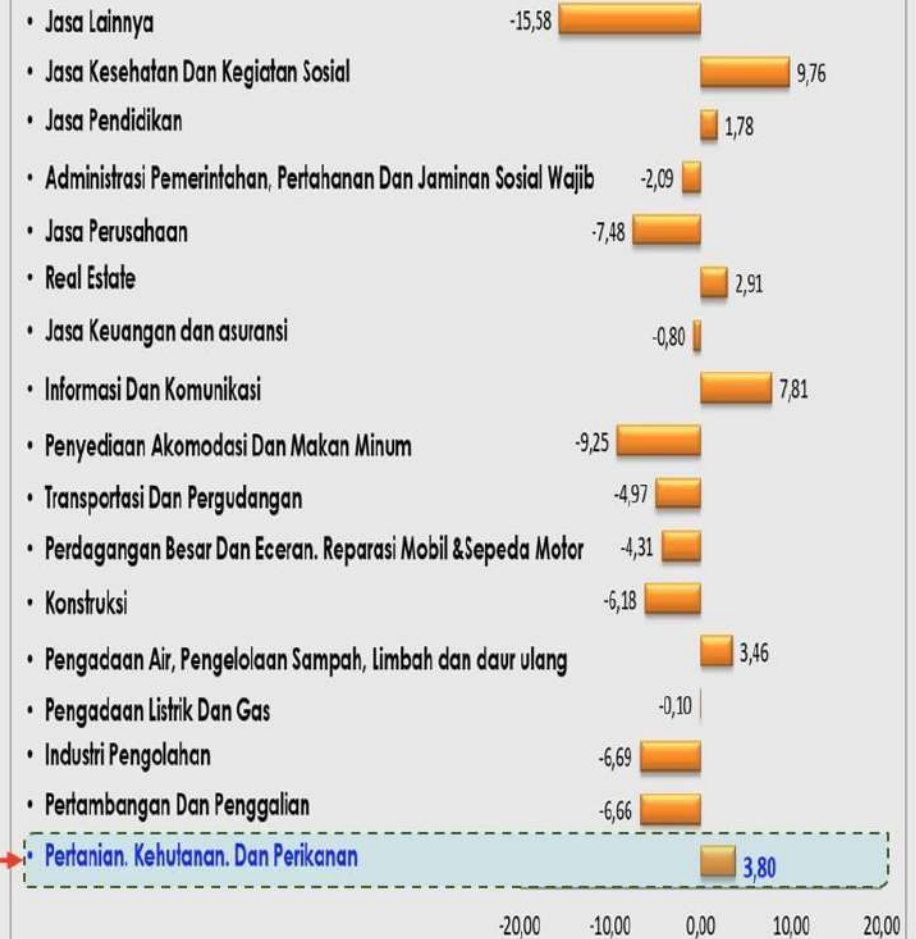
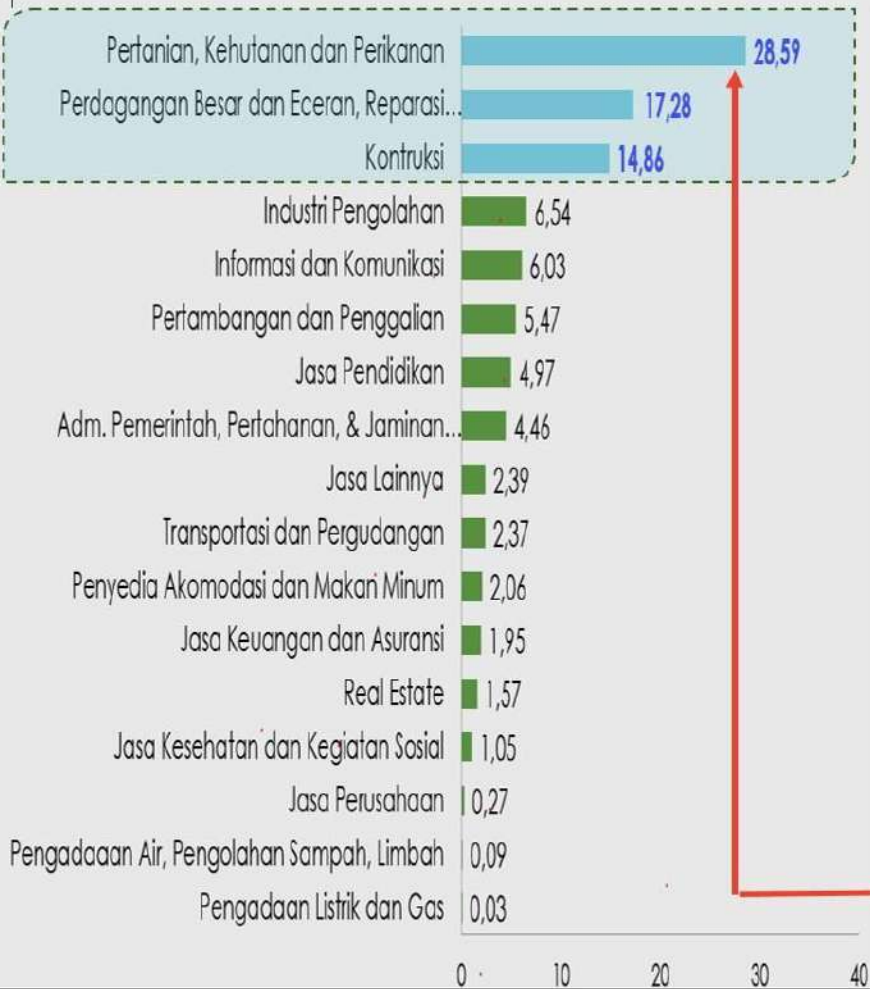


Sumber : BPS Kab. Pacitan, 2021

Pertumbuhan Ekonomi



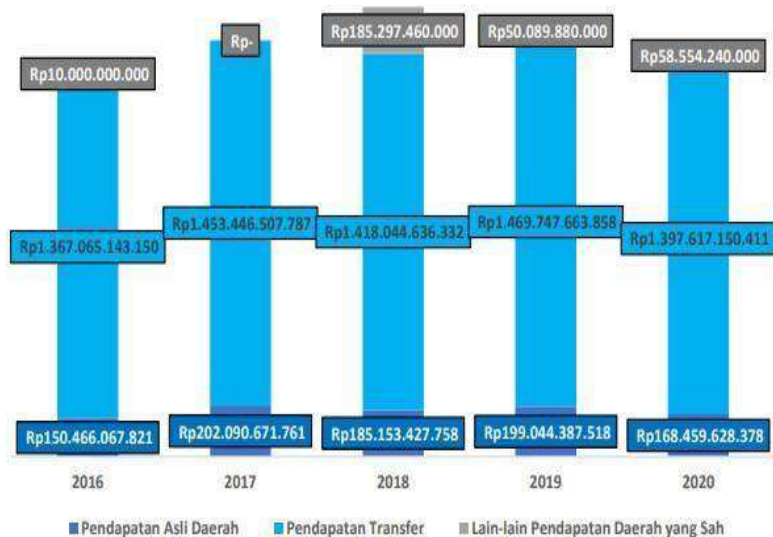
DISTRIBUSI PERSENTASE PDRB TH.2020



LAJU PERTUMBUHAN PDRB ADHK TH.2020

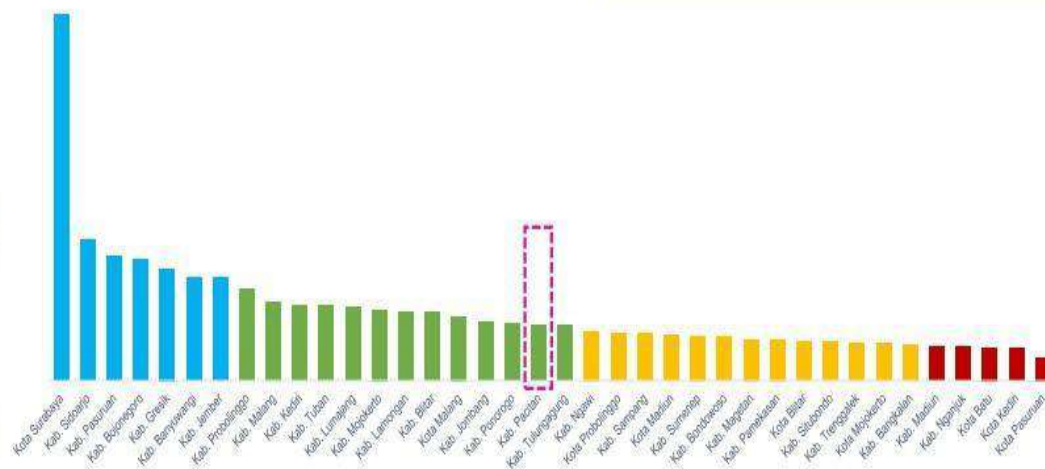
Keterangan	Tahun					Pertumbuhan
	2016	2017	2018	2019	2020	
Pendapatan	Rp 1.527.531.210.971,00	Rp 1.655.537.179.548,00	Rp 1.788.495.524.090,00	Rp 1.718.881.931.376,00	Rp 1.624.631.018.789	1,76%
Belanja	Rp 1.644.719.320.619,15	Rp 1.629.539.754.070,35	Rp 1.595.939.987.644,74	Rp 1.921.214.125.566,32	Rp 1.570.270.990.459,89	-0,22%
Pembiayaan	Rp 993.264.710.884,59	Rp 969.861.454.332,35	Rp 1.027.785.575.274,94	Rp 1.213.364.900.396,80	Rp 1.071.792.273.673,89	-

Pendapatan



Secara umum proporsi Pendapatan Kabupaten Pacitan Masih Dikontribusi oleh Pendapatan Transfer dengan proporsi 85,62% sementara PAD 10,87% dan sisanya sebesar 3,51 disumbang oleh Pendapatan lain yang Sah

Indeks Kapasitas Fiskal



Kategori KFD	Rentang IKFD
Sangat Rendah	IKFD < 0,509
Rendah	0,509 < IKFD < 0,720
Sedang	0,720 < IKFD < 1,089
Tinggi	1,089 < IKFD < 1,959
Sangat Tinggi	IKFD > 1,959

“Berdasarkan PMK No. 120 tahun 2020 tentang Peta Kapasitas Fiskal Kabupaten Pacitan dipetakan memiliki kapasitas fiskal sebesar 1.167 atau dengan kategori tinggi dan pada tahun sebelumnya indeks kapasitas fiskal Kabupaten Pacitan 2019 adalah 0,969”

KONDISI INFRASTRUKTUR DI KABUPATEN PACITAN

1. JALAN KABUPATEN
2. CAKUPAN LAYANAN AIR BERSIH
3. CAKUPAN LAYANAN SANITASI
4. CAKUPAN LAYANAN LISTRIK
5. CAKUPAN PENANGANAN RTLH
6. CAKUPAN SINYAL BTS
7. CAKUPAN INTERNET DESA/WIFI
6. RENCANA PEMBANGUNAN PELABUHAN

PERSENTASE JALAN KONDISI BAIK TH. 2017 – 2021



PERSENTASE CAKUPAN LAYANAN AIR BERSIH TH. 2017 – 2021



2017

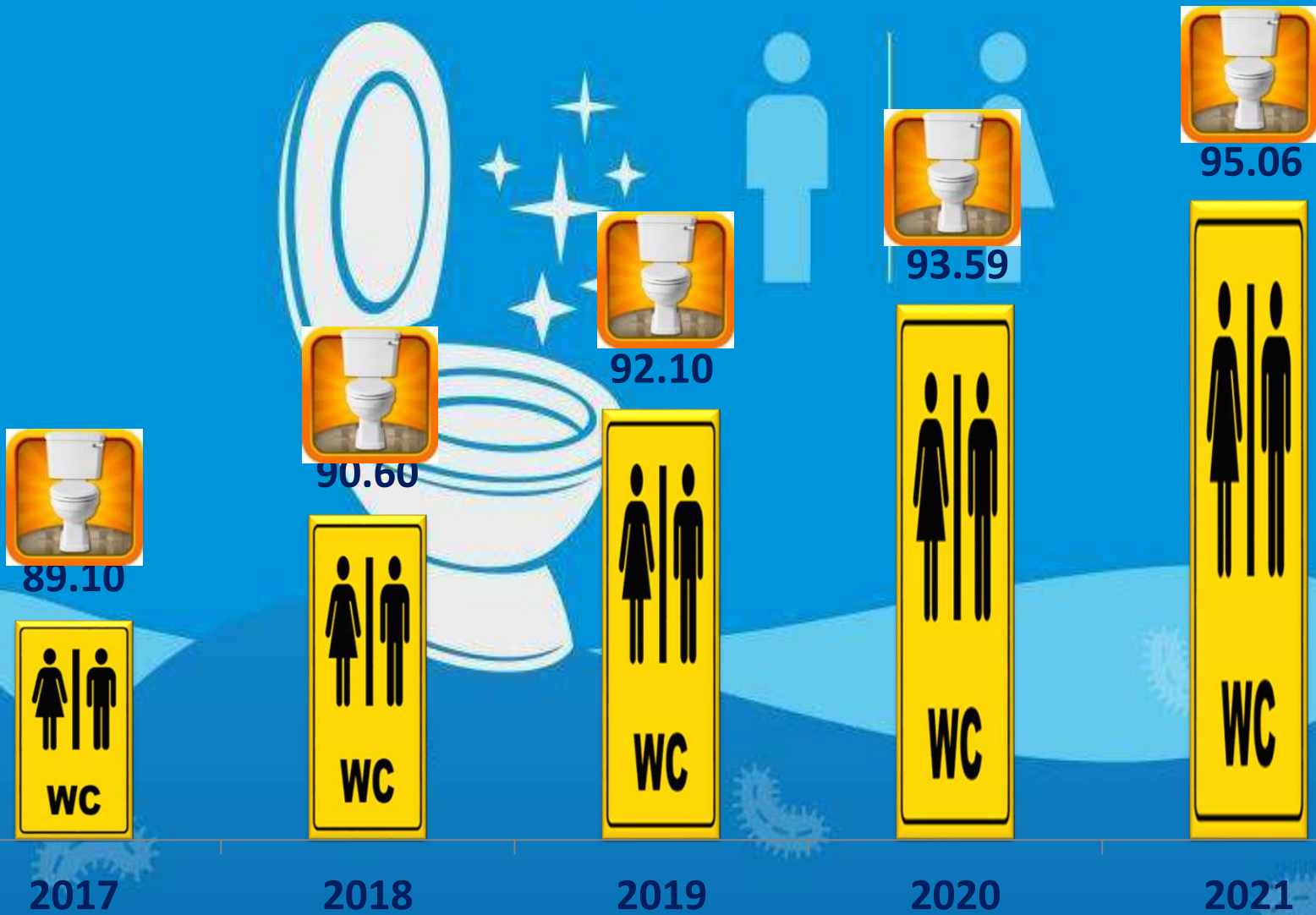
2018

2019

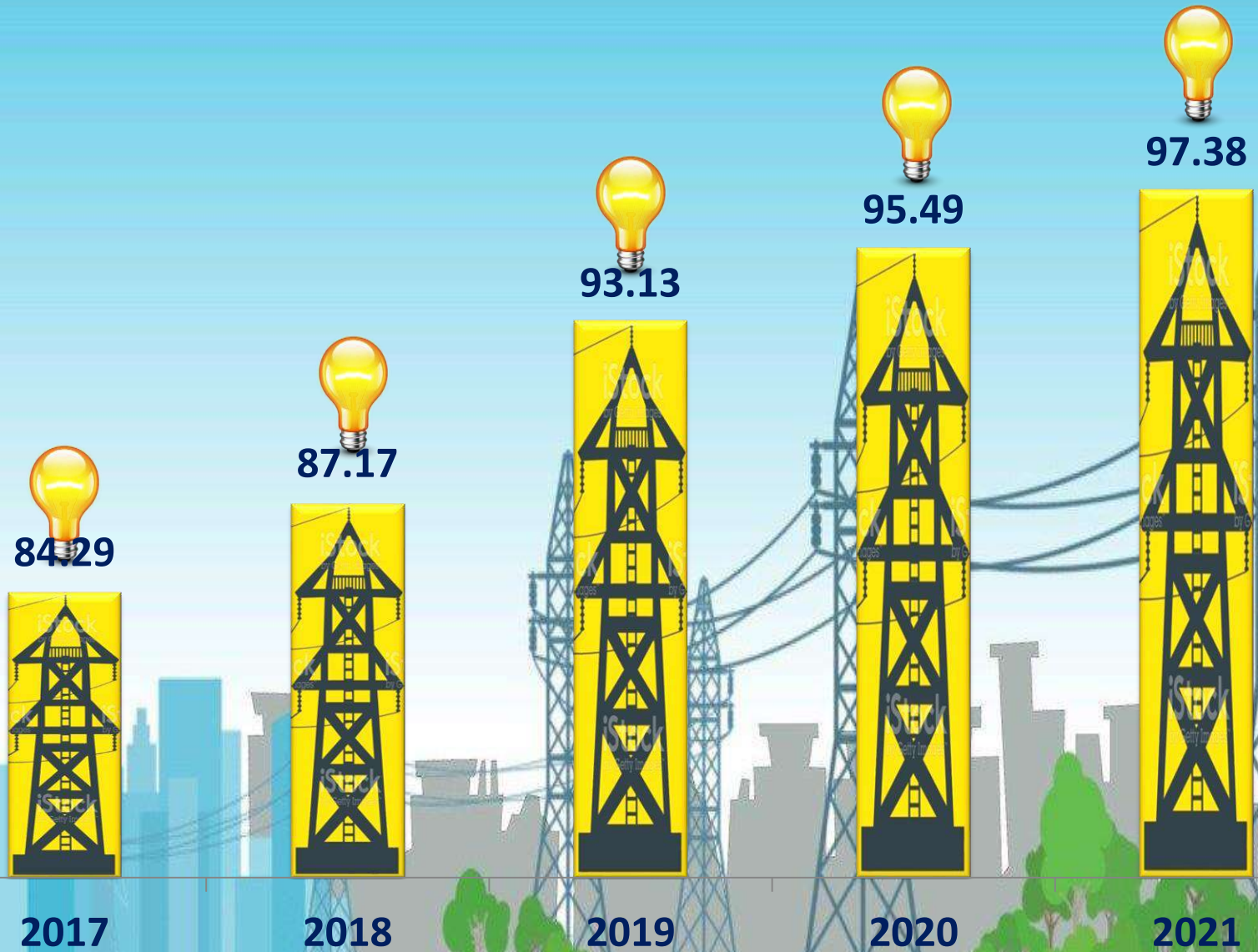
2020

2021

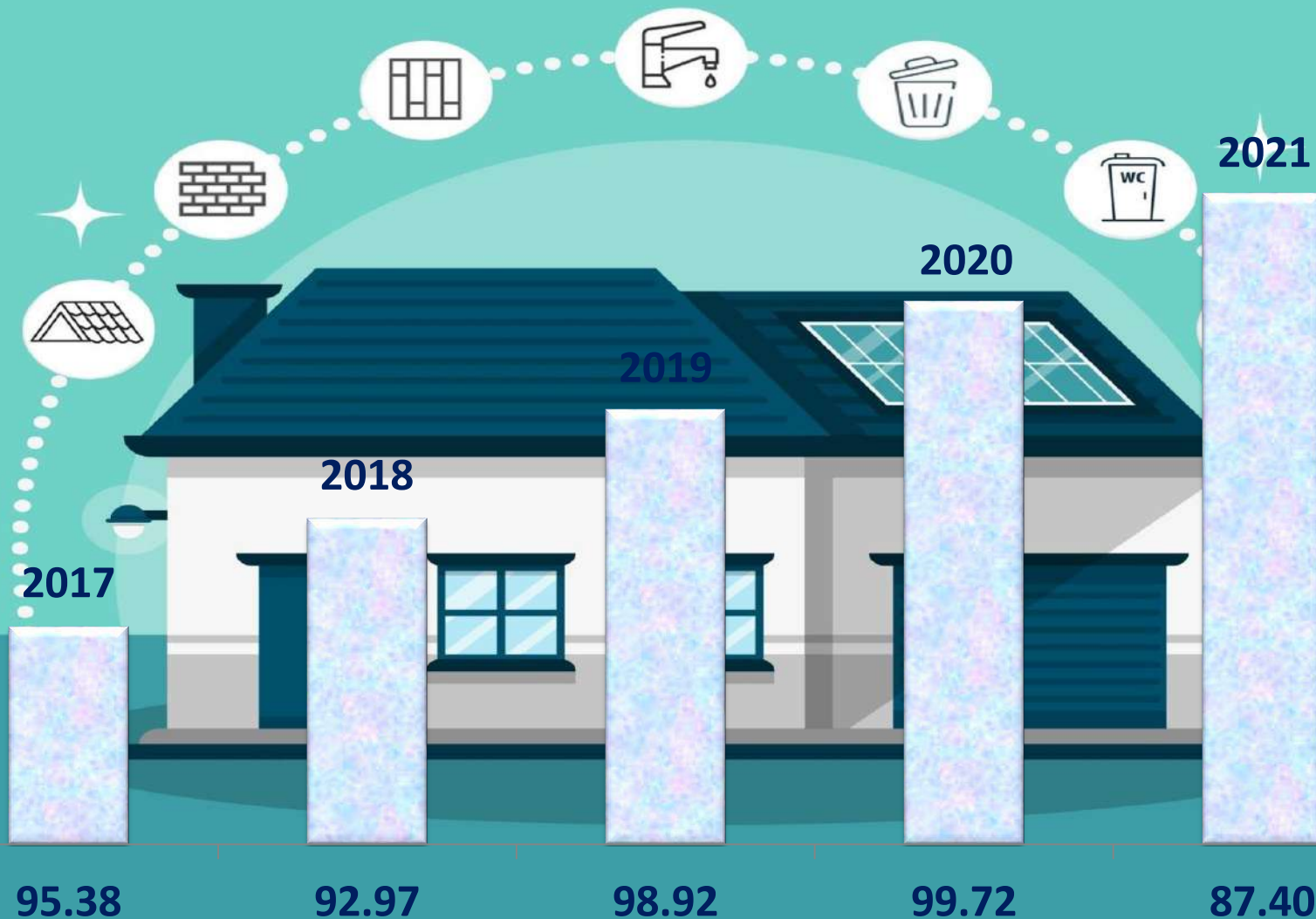
PERSENTASE CAKUPAN LAYANAN SANITASI TH. 2016- 2021



PERSENTASE CAKUPAN LAYANAN LISTRIK TH. 2016- 2021

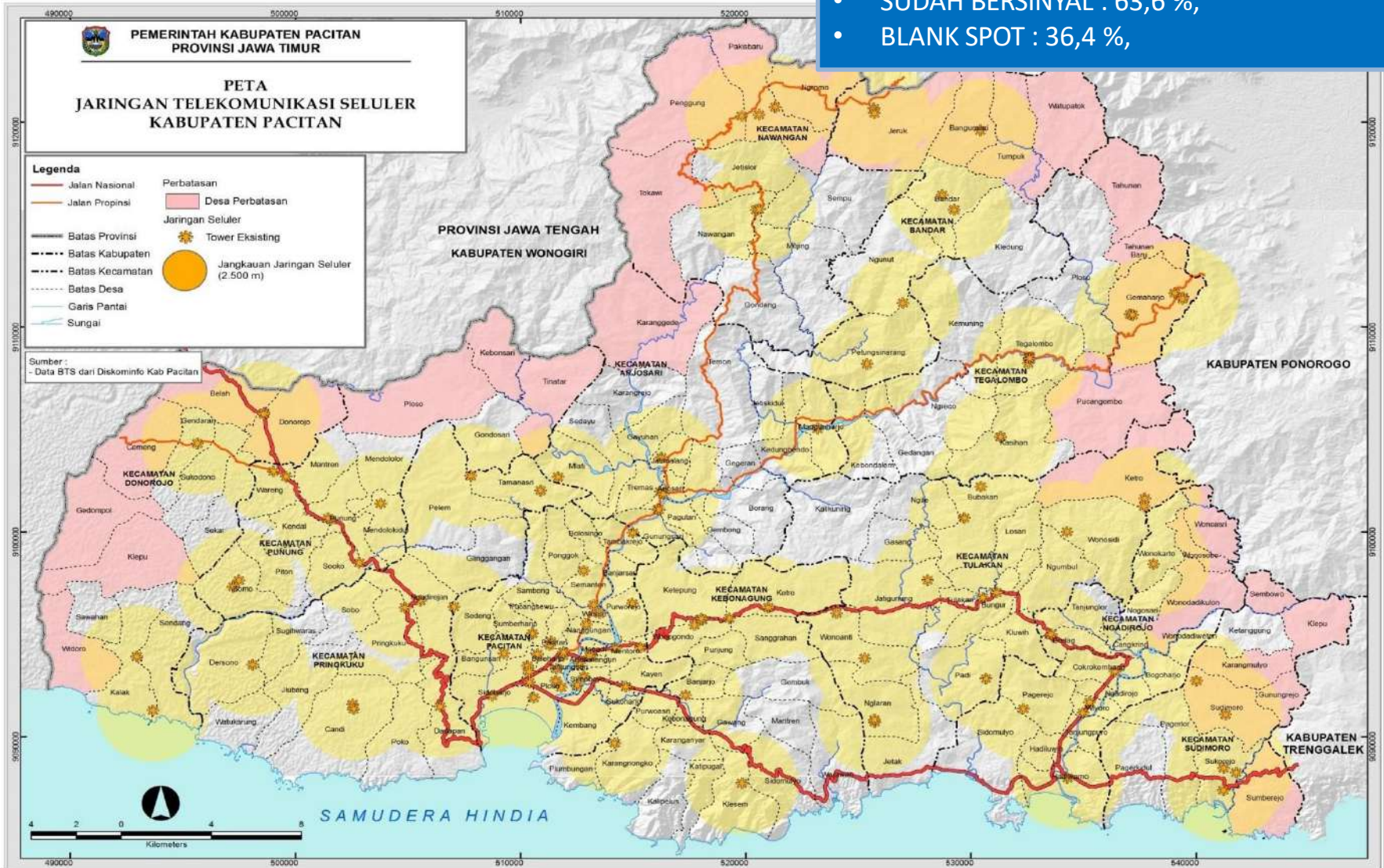


PERSENTASE CAKUPAN RUMAH LAYAK HUNTH 2016- 2021



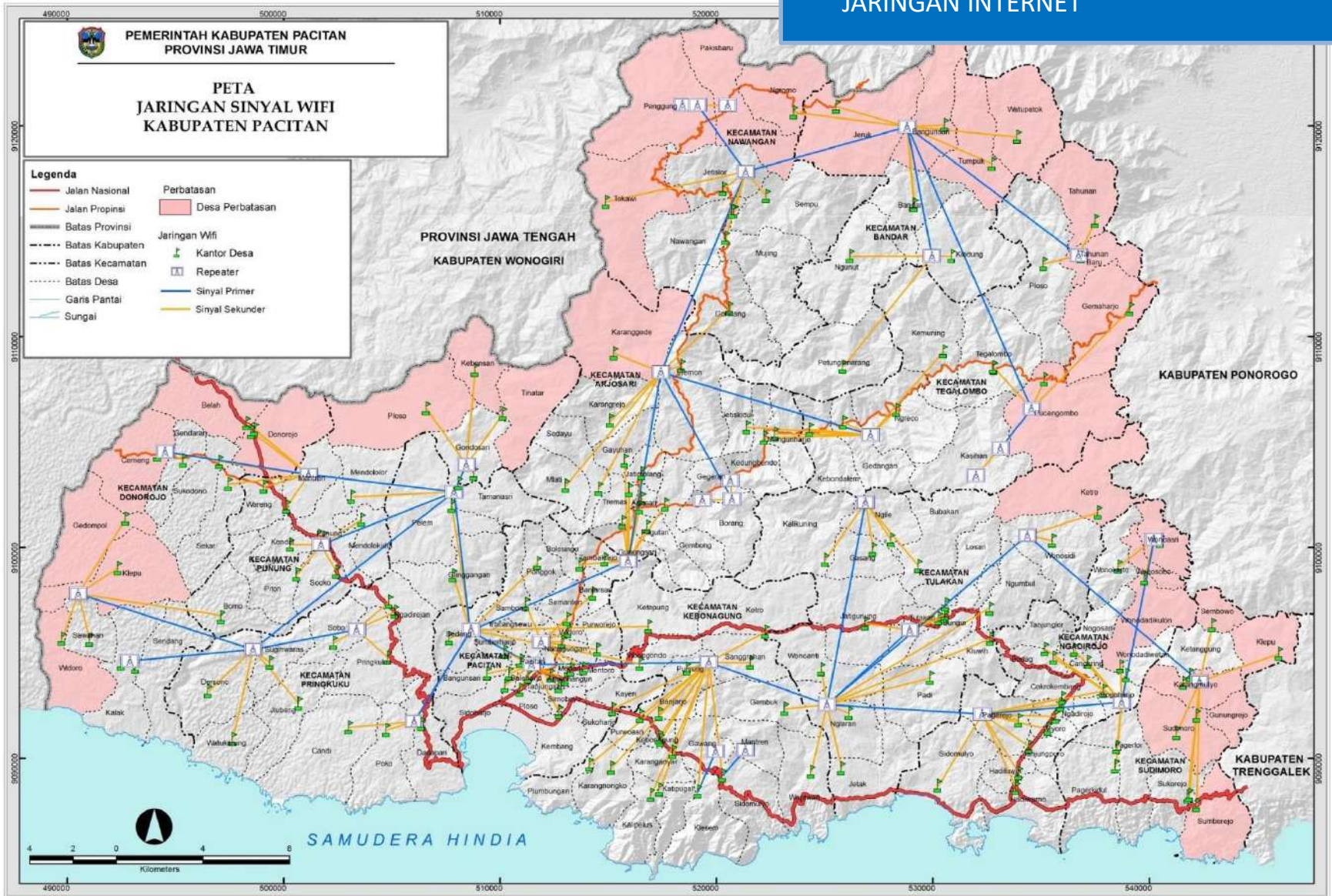
PERSENTASE OKUPANSINYAL BTS

- Luas Wilayah Admnistrasi Kabupaten Pacitan 138.987 ha
- SUDAH BERSINYAL : 63,6 %
- BLANK SPOT : 36,4 %



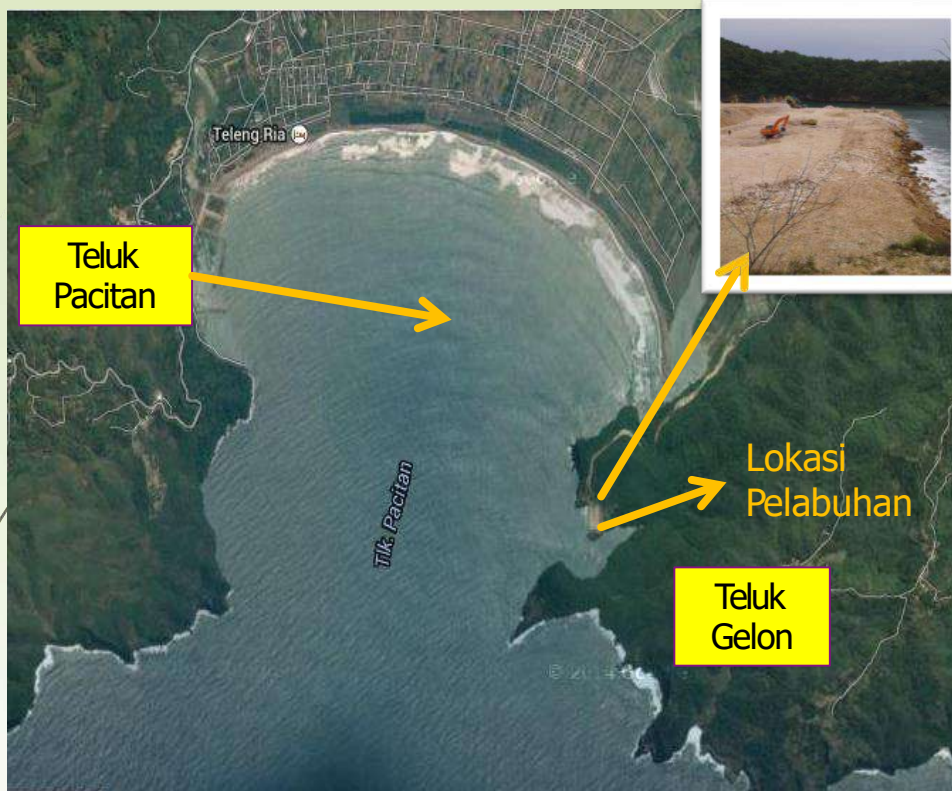
PERSENTASE CAKUPAN JARINGAN WIFI DESA

• SELURUH BALAI DESA SUDAH TERSEDIA JARINGAN INTERNET



USULAN PEMBANGUNAN DERMAGA DAN FASILITAS PELABUHAN GELON / PACITAN

Masuk dalam Perpres 80 / 2019



Lokasi :
Desa Kembang, Kecamatan Pacitan
Koordinat : -8.241087 111,098709



VISI-MISI 2021-2026

MASYARAKAT PACITAN SEJAHTERA DAN BAHAGIA

DENGAN POTENSI YANG ADA DI KABUPATEN PACITAN, MAKA DITETAPKAN STRATEGI KEBIJAKAN UNTUK MENINGKATKAN INVESTASI SEBAGAIMANA DALAM MISI 1 & 3

1

Mewujudkan Percepatan Pemerataan Pembangunan **Infrastruktur dan Pembangunan Wilayah Perbatasan** dengan tetap memperhatikan Kualitas Lingkungan Hidup

Membuka Akses Jalan Perbatasan untuk memudahkan jalur investasi

Membuka peluang investasi di semua kawasan

Membuka Investasi yang berkelanjutan

2

Mewujudkan Pembangunan dan Peningkatan Daya Saing SDM yang Kukuh Berpijak Pada Nilai-Nilai Agama dan Budaya Bangsa

3

Meningkatkan Pertumbuhan **Ekonomi melalui Sektor Agraris, Sektor Pariwisata** serta Sektor Unggulan Lainnya

Membuka peluang investasi sektor pertanian & perikanan

Membuka peluang investasi sektor Pariwisata

Membuka peluang investasi sektor unggulan lainnya (pertambangan)

4

Menciptakan Birokrasi Pemerintah yang Inovatif, Profesional, dan Melayani

KEWILAYAHAN :

- 1. POLA RUANG RTRW 2022 - 2042**
- 2. STRUKTUR RUANG RTRW 2022 - 2042**
- 3. DISPARITAS LAYANAN INFRASTRUKTUR**
- 4. SEBARAN PERBANDINGAN % PENDUDUK MISKIN**
- 5. KAWASAN PRIORITAS PENGEMBANGAN KABUPATEN PACITAN**
- 6. KAWASAN PERBATASAN**

PETA RENCANA POLA RUANG DALAM RTRW KABUPATEN PACITAN

RENCANA POLA RUANG

POLA RUANG

KAWASAN PERUNTUKAN LINDUNG

Kawasan Perlindungan Setempat

Kawasan Sekitar Danau/Waduk

Sempadan Pantai

Sempadan Sungai

Kawasan yang Memberikan Perlindungan Terhadap Kawasan Bawahannya

Kawasan Hutan Lindung

Kawasan Lindung Geologi

Kawasan Bentang Alam Kers

KAWASAN PERUNTUKAN BUDI DAYA :

Kawasan Hutan Produksi

Kawasan Hutan Produksi Terbatas

Kawasan Hutan Produksi Tetap

Kawasan Hutan Rakyat

Kawasan Hutan Rakyat

Kawasan Pertanian

Kawasan Tanaman Pangan

Kawasan Perkebunan

Kawasan Hortikultura

Kawasan Perikanan

Kawasan Perikanan Budi Daya

Kawasan Pertahanan dan Keamanan

Kawasan Pertahanan dan Keamanan

Kawasan Permukiman

Kawasan Permukiman Pedesaan

Kawasan Permukiman Perkotaan

Kawasan Peruntukan Industri

Kawasan Industri

TABEL RENCANA POLA RUANG

RENCANA POLA RUANG	LUAS TOTAL	%
Kawasan Perlindungan Terhadap Kawasan Bawahannya		
• Kawasan Hutan Lindung	266,94	0,17
Kawasan Perlindungan Setempat		
• Sempadan Danau/Waduk	18,99	0,01
• Sempadan Pantai	1.009,91	0,64
• Sempadan Sungai	2.617,78	1,65
Kawasan Lindung Geologi	16.806	10,57
KAWASAN LINDUNG	20719,62	13,04
Kawasan Hutan Produksi	2.018,56	1,27
Kawasan Hutan Rakyat	21.237,47	13,36
Kawasan Pertanian	82.457,82	51,87
Kawasan Perikanan	133,82	0,08
Kawasan Peruntukan Industri	2.717,68	1,71
Kawasan Permukiman	29.601,08	18,62
Kawasan Pertahanan dan Keamanan	47,78	0,03
KAWASAN BUDIDAYA	138.230,37	86,95

PETA RENCANA STRUKTUR RUANG DALAM RTRW KABUPATEN PACITAN

2.1 SISTEM PERKOTAAN

▲ PKW : Perkotaan Pacitan
 Wilayah Pelayanan : Kecamatan Pacitan, Arjosari, Kebonagung, Bandar, Nawangan, dan Tegalombo.

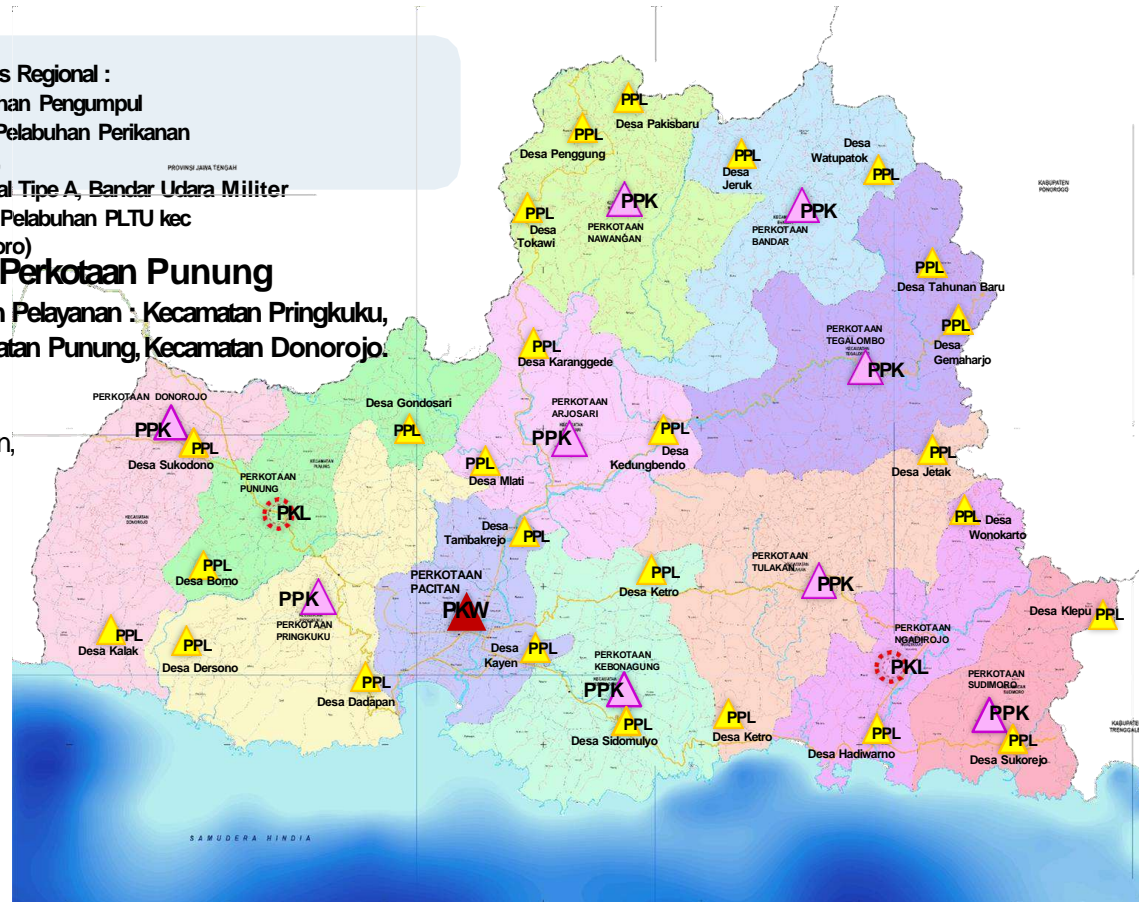
Fasilitas Regional :
 Pelabuhan Pengumpul
 Gelon Pelabuhan Perikanan
 Pantai,
 Terminal Tipe A, Bandar Udara Militer
 (PLTU, Pelabuhan PLTU kec
 sudimoro)

○ PKL : Perkotaan Ngadirojo
 Wilayah Pelayanan : Kecamatan Tulakan, Kecamatan Ngadirojo, Kecamatan Tegalombo.

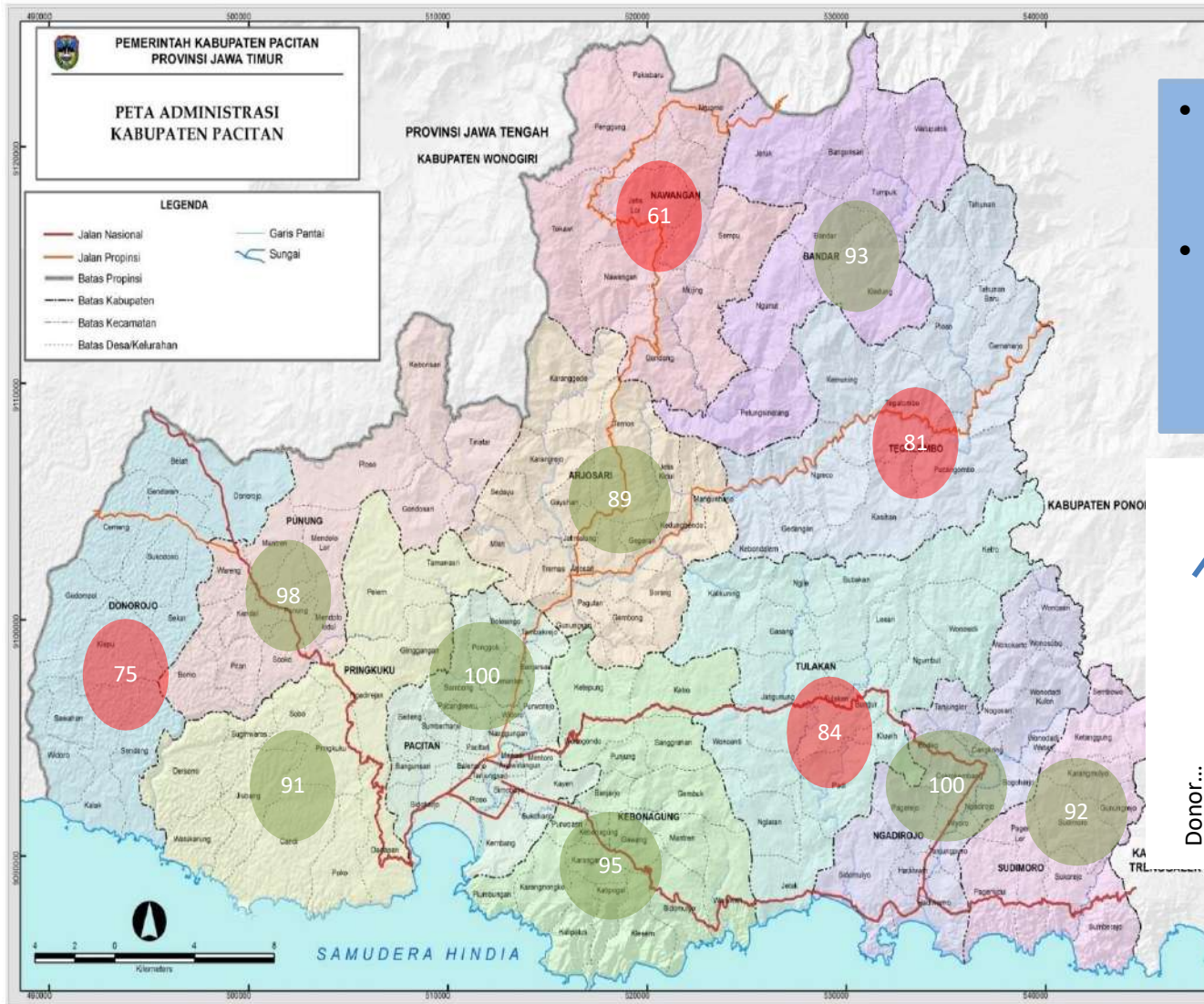
○ PKL : Perkotaan Punung
 Wilayah Pelayanan : Kecamatan Pringkuku, Kecamatan Punung, Kecamatan Donorojo.

Perkotaan Ngadirojo dan Perkotaan Punung merupakan kawasan pengembangan potensi lokal dengan potensi yang dapat dikembangkan, yaitu pertanian, perikanan, perkebunan, kehutanan, dan pariwisata.

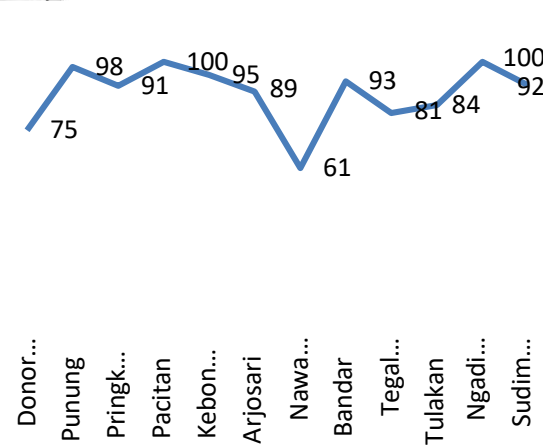
- ▲ PPK**
- ▲ PPL**
- Jaringan Jalan Nasional**
 - Jalan Arteri Primer
 - Jalan Kolektor Primer 1 (JKP-1)
- Jaringan Jalan Provinsi**
 - Jalan Kolektor Primer 2 (JKP-2)
- Jaringan Jalan Kabupaten**
 - Jalan Kolektor Primer 3 (JKP-3)
 - Jalan Lokal Primer
 - Jalan Lingkungan



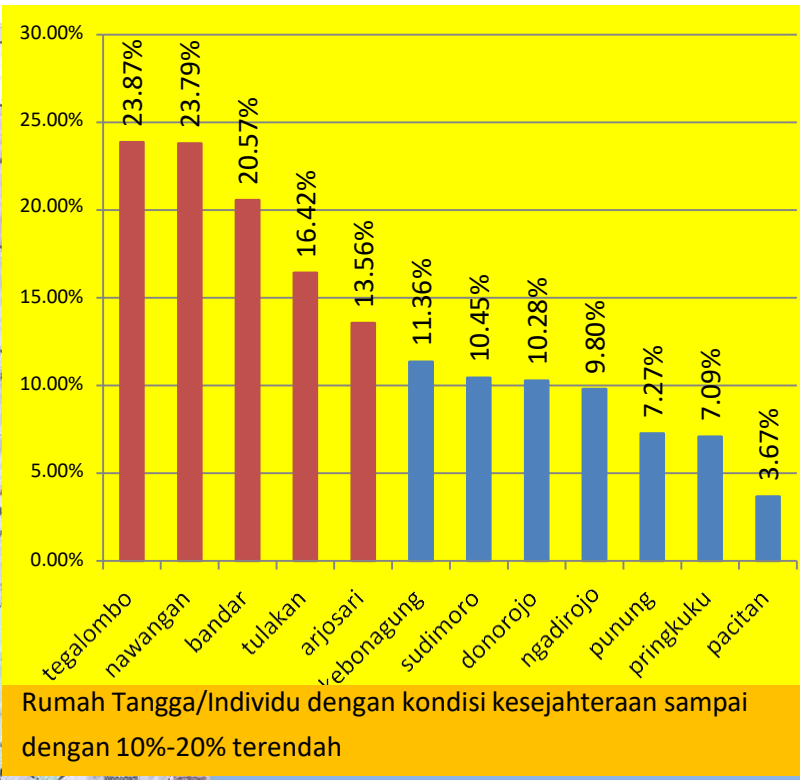
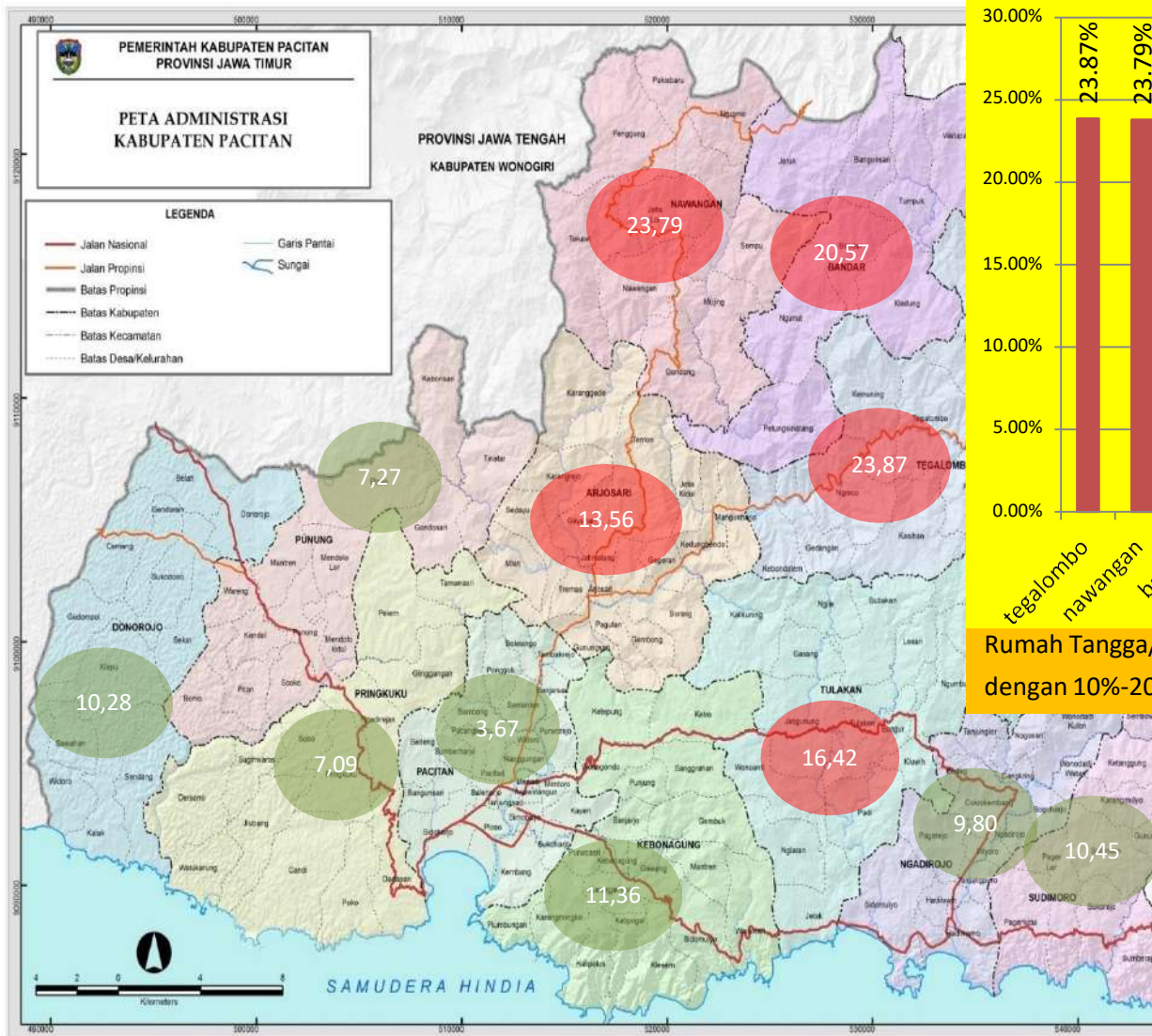
PETA DISPARITAS % INDEKS INFRASTRUKTUR WILAYAH KABUPATEN PACITAN



- Rata2 Indeks Inf Perkecamatan Tahun 2020 : 88 %
- Urutan Kecamatan dibawah rata rata : **Nawangang, Donorojo, Tegalombo, Tulakan**



PETA PERBANDINGAN % PENDUDUK MISKIN PER KECAMATAN DI KABUPATEN PACITAN

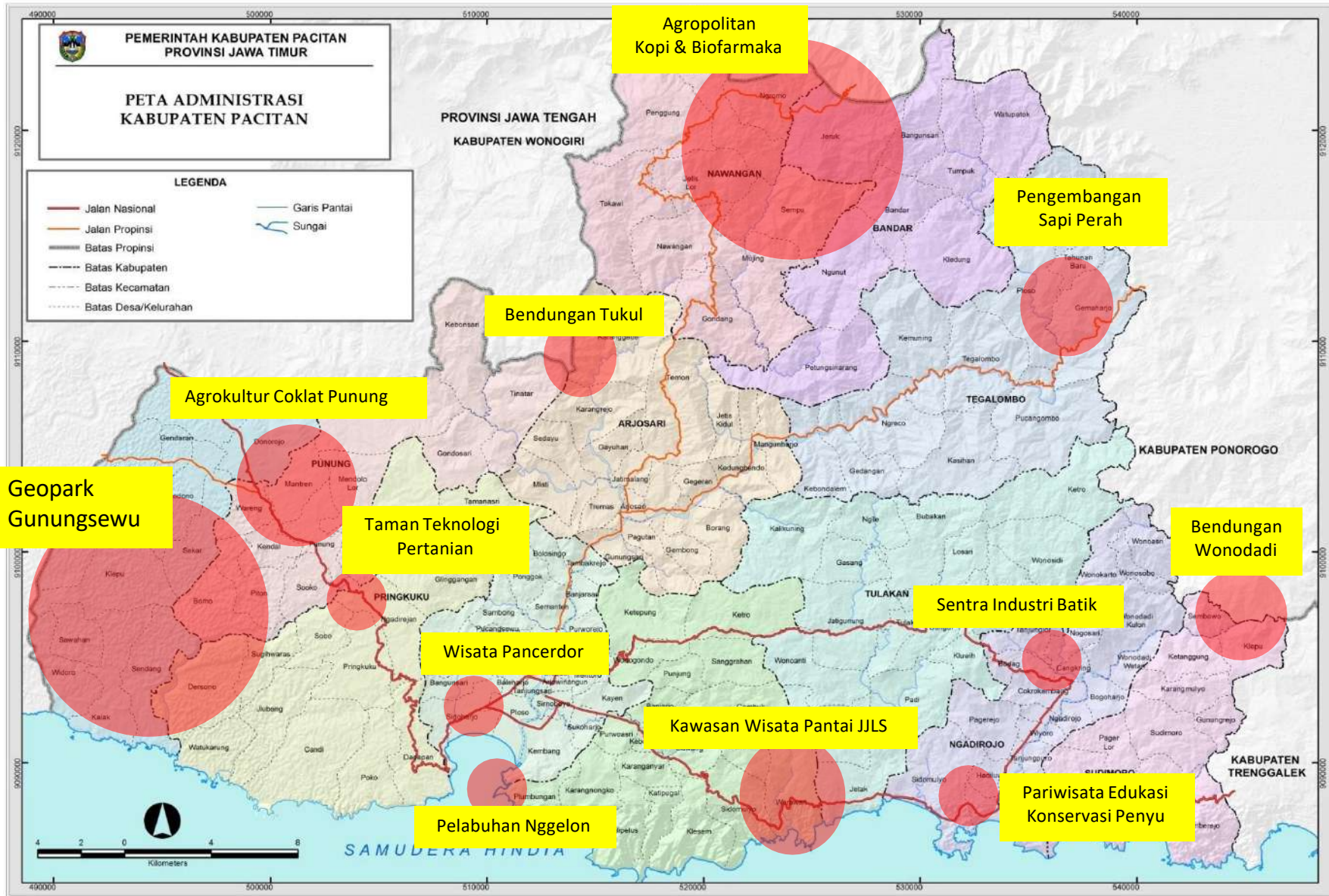


Rumah Tangga/Individu dengan kondisi kesejahteraan sampai dengan 10%-20% terendah

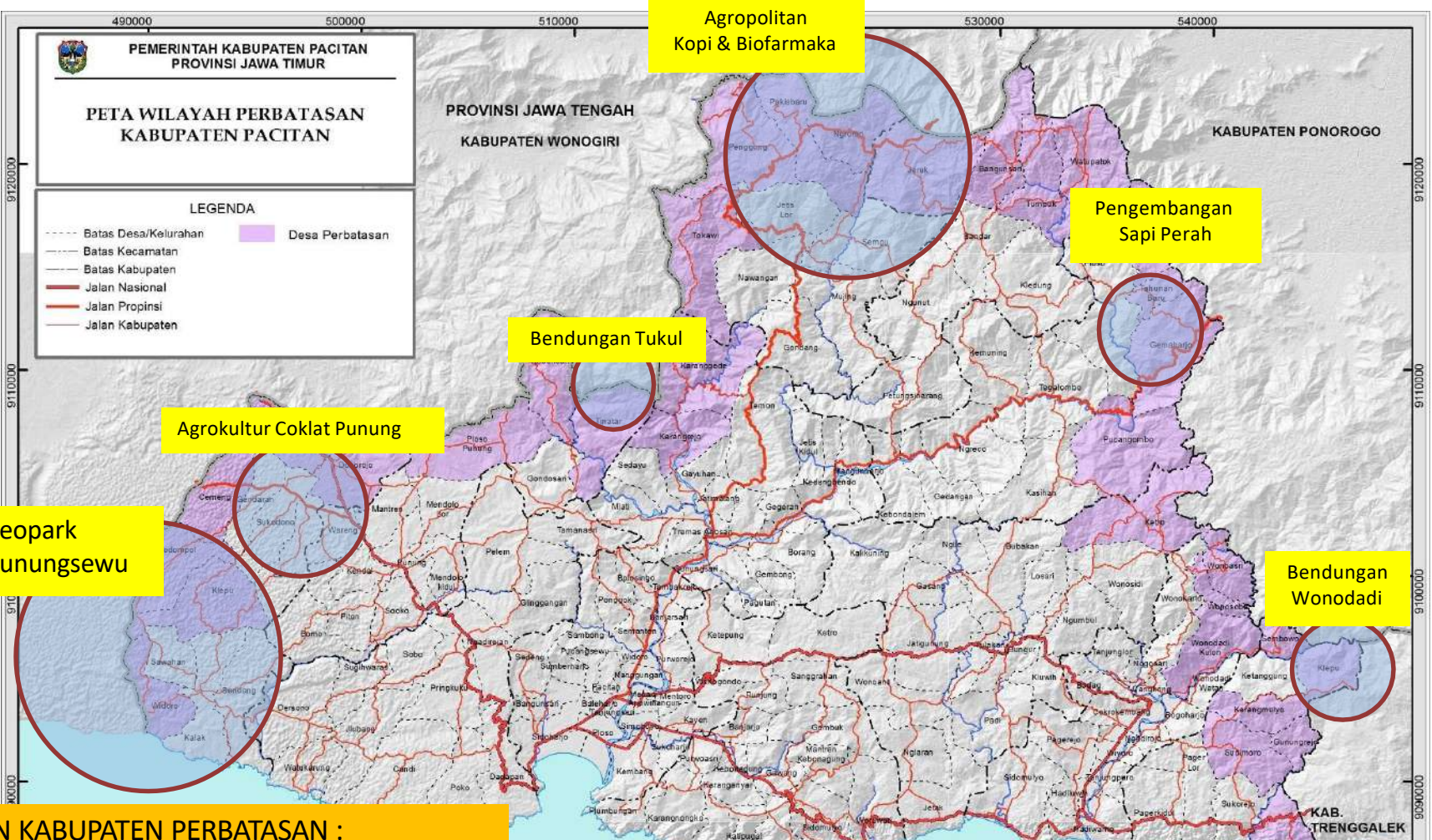
- Rata2 % Penduduk Miskin Perkecamatan Tahun 2020 : 13,18 %
- Kecamatan diatas Rata2 dari yang termiskin :
 - 1.Tegalombo
 - 2.Nawangan
 - 3.Bandar
 - 4.Tulakan
 - 5.Arjosari**DITAMBAH DATA JUMLAH**

Sumber data: DTKS 2020, BPS 2021

PETA LOKASI KAWASAN PRIORITAS PENGEMBANGAN KABUPATEN PACITAN



PETA POTENSI PENGEMBANGAN DALAM KONSTELASI KAWASAN DESA PERBATASAN PACITAN



JALAN KABUPATEN PERBATASAN :
 Perbatasan Wonogiri (10 ruas) 46.170 km
 Perbatasan Ponogo (4 ruas) 23.400 km
 Perbatasan Trenggalek (1 ruas) 16.950 km
 Total (15 ruas) 86.520 km

JALAN LINGKUNGAN PERBATASAN :
 Wonogiri (27 ruas) 30.450 km
 Ponorogo (14 ruas) 18.040 km
 Trenggalek (8 ruas) 4.520 km

**DESA PERBATASAN 33 DESA
 DI 9 KECAMATAN**

POTENSI INVESTASI DI KABUPATEN PACITAN

UNGGULAN UTAMA :
SEKTOR PARIWISATA
Sebagai Lokomotif penggerak pertumbuhan ekonomi



UNGGULAN KAWASAN UTARA:

- ✓ **MONPANGSUD**
- ✓ **PINUS KITA**
- ✓ **BIOFARMAKA**
- ✓ **CABE**
- ✓ **JANGGELAN**
- ✓ **SAPI PERAH**
- ✓ **KOPI**
- ✓ **KAKAO**

UNGGULAN KAWASAN TIMUR :

- ✓ **P. TAMAN**
- ✓ **P. SOGE**
- ✓ **TPI TAWANG**
- ✓ **KELAPA**
- ✓ **KOPI**
- ✓ **KAKAO**
- ✓ **LELE**
- ✓ **UDANG**
- ✓ **VANAME**
- ✓ **PLTU**

UNGGULAN KAWASAN BARAT :

- ✓ **P. KLAYAR, P. SRAU, P. WATUKARUNG**
- ✓ **GOA GONG, GOA TABUHAN**
- ✓ **SUNGAI MARON, COKEL**
- ✓ **BUDAYA : WAYANG BEBER,**
- ✓ **MUSEUM SONG TERUS**

UNGGULAN KAWASAN TENGAH :

- ✓ **P. PANCER DOOR, P. TELENG RIA**
- ✓ **JLS, MUSEUM SBY**
- ✓ **WADUK TUKUL**
- ✓ **PONDOK TREMAS**
- ✓ **TUNA, CAKALANG**
- ✓ **PLUT, ALUUN2, PASAR MINULYO**

PACITAN MEMILIKI POTENSI UNGGULAN PARIWISATA KELAS DUNIA



United Nations
Educational, Scientific and
Cultural Organization

UNESCO
Global
Geoparks

1

KARST PACITAN masuk dalam KAWASAN STRATEGIS PARIWISATA NASIONAL sesuai PP. Nomor 50 tahun 2011

2

KARST di GEO AREA PACITAN diakui dan ditetapkan menjadi bagian dari Jaringan **GEOPARK DUNIA “GUNUNGSEWU Unesco Global Geopark Network” YANG MELIPUTI 3 KAB – 3 PROVINSI :**

Pacitan–JATIM;
Wonogiri–JATENG;
Gunungkidul–DIY



Gunung Sewu UNESCO Global Geopark

GLOBAL NETWORK of NATIONAL GEOPARKS

Certificate of Membership issued to

*Gunung Sewu Global Geopark,
Indonesia*

In recognition as Member of the Global Geoparks Network

With the support of UNESCO,
the Geopark appoints members of a high-level advisory board of international reputation
for leading the Park-System with existing local communities.
The member states undertake a unique international framework linking
with economic development and the cooperation of the national government
and local authorities in order not to neglect the conservation issues.

Pacitan, September 2015





The Exotic Pacitan

Jaringan **GEO PARK DUNIA** (Geopark GUNUNGSEWU **GEOAREA PACITAN** (Geopark Gunung Sewu Bagian Timur)

Terdapat 13 Geosite

Pantai Pancer/
Teluk Pacitan



Goa Gong



Goa Tabuhan



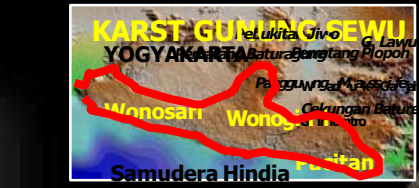
Luweng jaran



Song terus



Luweng Ombo



1. PANTAI KLAYAR
2. PANTAI BUYUTAN
3. PANTAI WATUKARUNG
4. PANTAI SRAU
5. TELUK PACITAN
6. GUA GONG
7. GUA TABUHAN
8. LUWENG JARAN
9. SONG TERUS
10. LUWENG OMBO
11. SUNGAI BAKSOKA
12. TELAGA GUYANGWARAK
13. NGRIJANGAN

Sungai Baksoka



Telaga Guyangwarak



Pantai Klayar



Pantai Buyutan



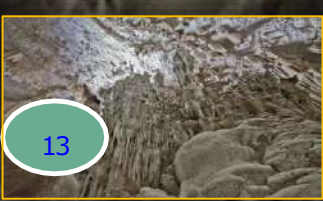
Pantai Watu Karung



Pantai Srau



Ngrijangan





01

PANTAI KLAYAR

Masuk 10 Pantai **TER** -Indah Se Indonesia
Versi TripAdvisor



02

PANTAI WATUKARUNG

10 Pantai dengan ombak **TER**-Indah Se-Indonesia Versi planetsurfonline.com



03

PANTAI TAMAN

Flying Fox **TER** -panjang se Indonesia dengan panjang 450 m



04

GOA GONG

Goa **TER** -Indah Seasia Tenggara



05

GOA LUWENG JARAN

Goa **TER**-Panjang di Pulau Jawa dengan kedalaman horizontal 25 km



06

MUSEUM SONG TERUS

Pacitan Tempat ditemukannya benda Prasejarah **TER** -lengkap SeIndonesia



07

MONUMEN PANGSAR SUDIRMAN

Jendral Sudirman Griya **TER**-lama selama 99 Hari dari Total 204 Hari griya yang dilakukan



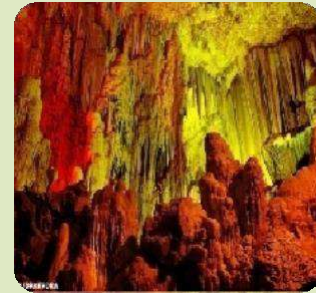
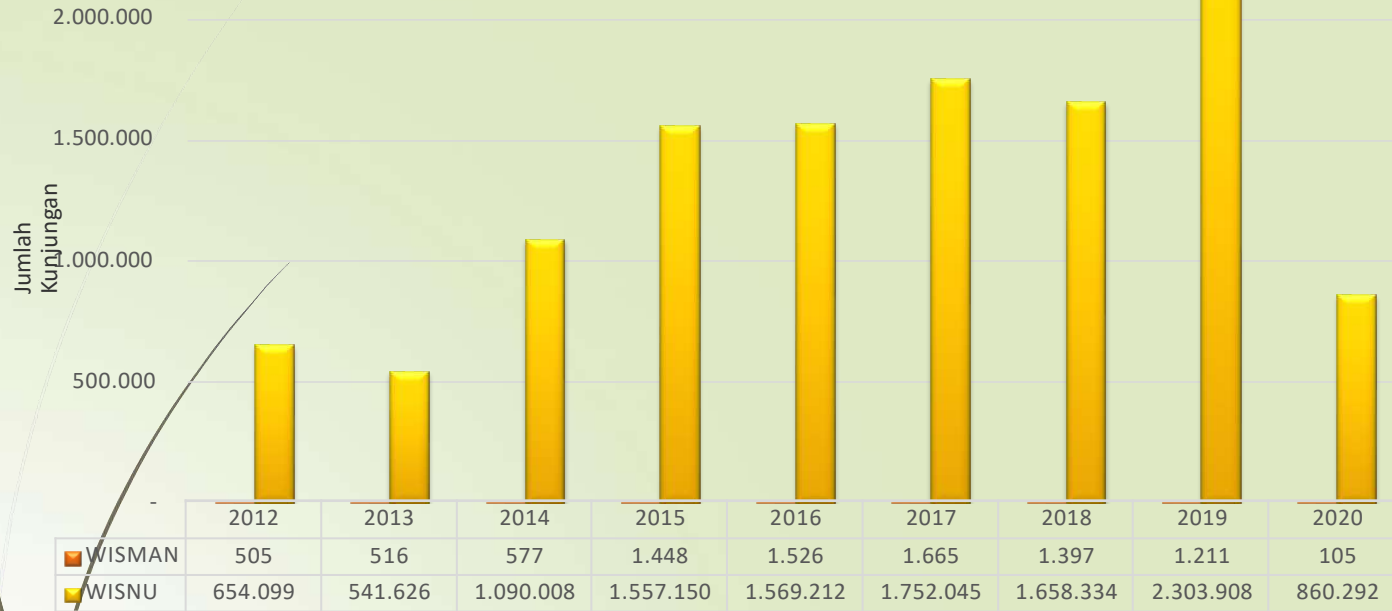
08

WAYANG BEBER

Wayang **TER**-tua di Indonesia, diciptaan pada zaman Majapahit

Ayo ke Pacitan

DATA KUNJUNGAN WISATA TH. 2012 - 2020



TITIK PENGEMBANGAN INVESTASI WILAYAH TENGAH



BENDUNGAN TUKUL



BANYU ANGET



**PELABUHAN PERIKANAN PANTAI
TAMPERAN**



TELENG RIA



PANCER DOOR



**RENCANA PELABUHAN GELON
PACITAN**



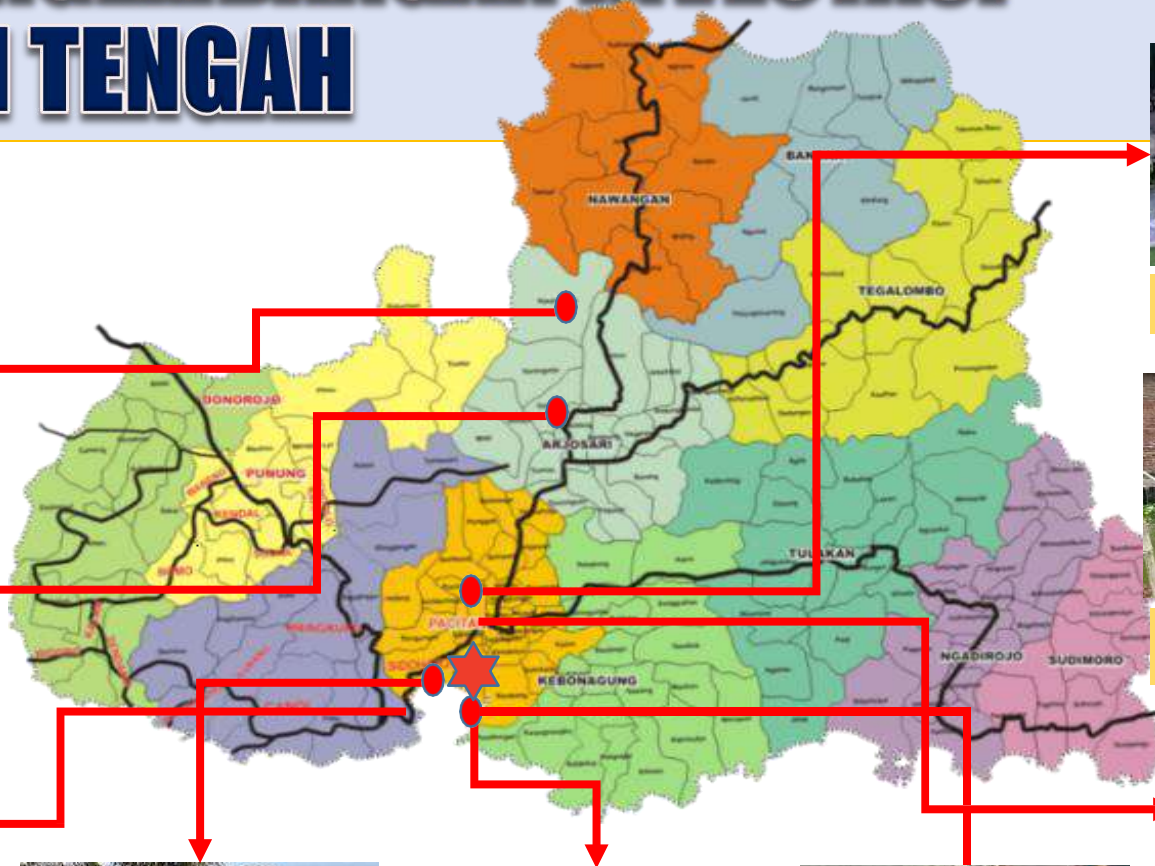
MUSEUM SBY* ANI



**KAMPUNG LELE
SUKOHARJO**



**KULINER ALUUN-ALUUN &
PASAR SAWO**



TITIK PENGEMBANGAN INVESTASI WILAYAH UTARA



KAWASAN AGROPOLITAN
* BIOFARMAKA, CABE &
JANGGELAN



RENCANA KAMPUNG KOPI
PENGGUNG



MONUMEN PSUDIRMAN



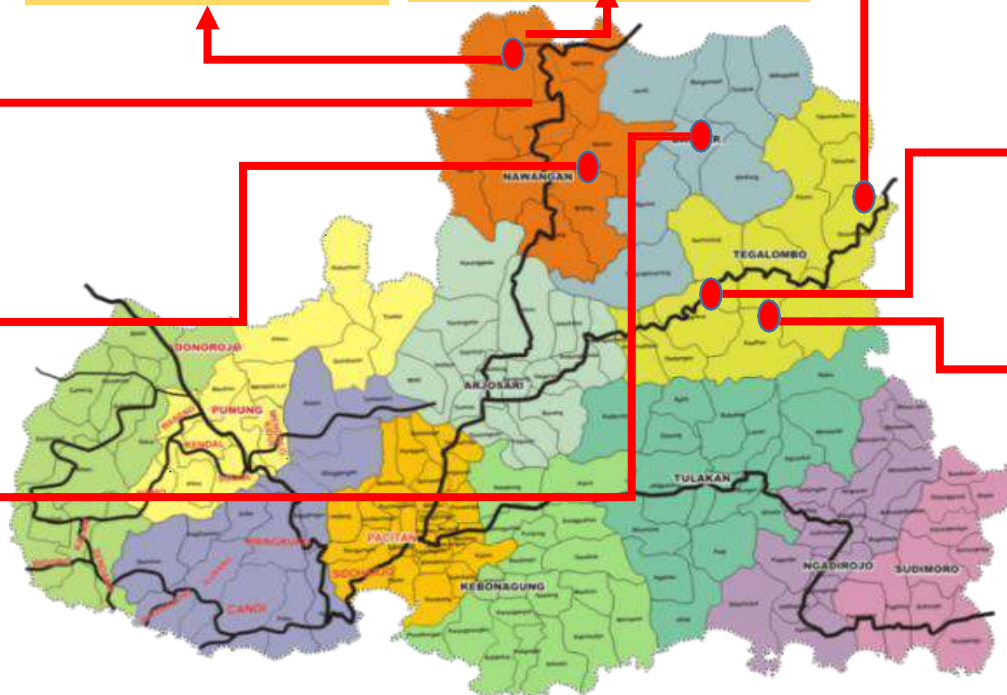
REST AREA
GEMAHARJO



PASAR NAWANGAN



PASAR BANDAR

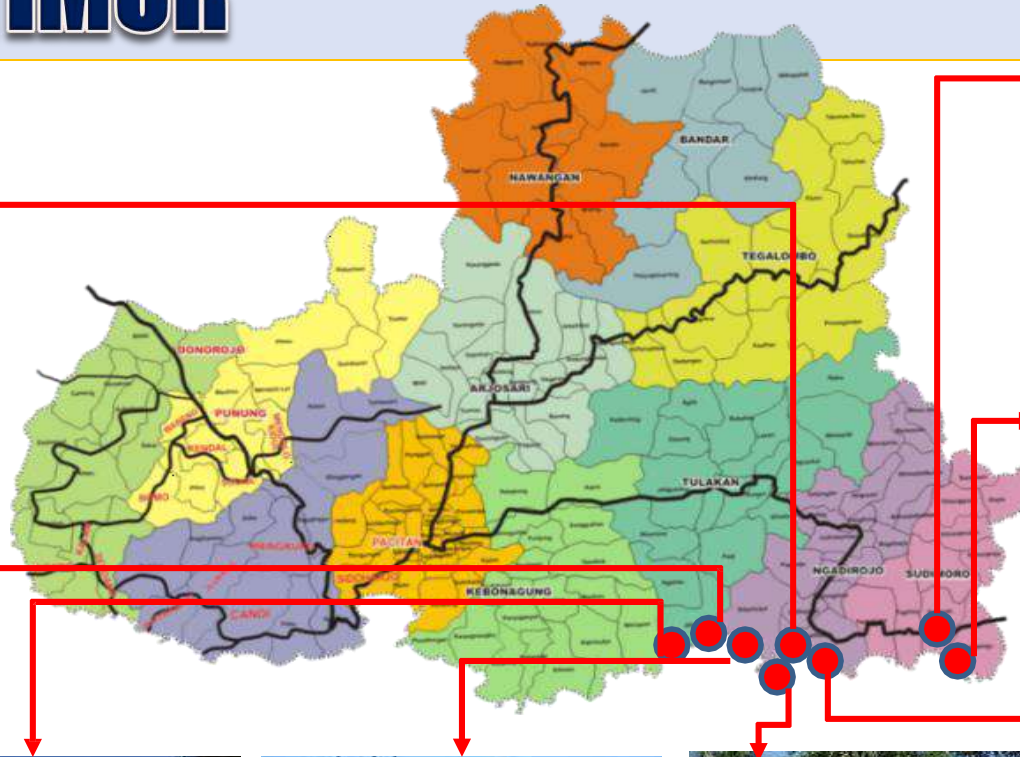


PINUS KITA



KAMPUNG SUSU
GEMAHARJO, TAHUNAN

TITIK PENGEMBANGAN INVESTASI WILAYAH TIMUR



TAMBAK UDANG



PANTAI WATU BALE



PANTAI PIDAKAN



PANTAI SOQE



TPI TAWANG



WANA WISATA CAGAK TELU
SUDIMORO, PACITAN

REST AREA CAGAK TELU



PLTU 1 JATIM

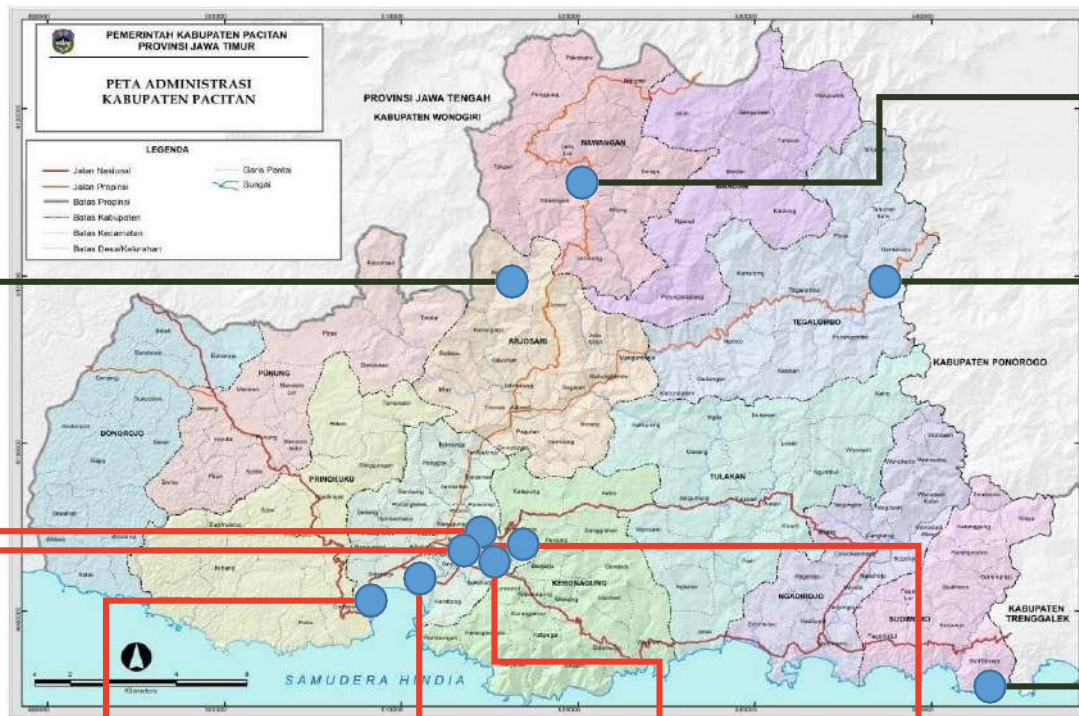


PANTAI TAMAN

SARPRAS PENUNJANG INVESTASI



**BENDUNGAN TUKUL
UNTUK SUPLAI AIR
BERSIH DAN IRIGASI**



**JALAN PROVINSI
PACITAN
PURWANTORO**



**PASAR MINULYO
PUSAT PERDAGANGAN
TRADISIONAL
MODERN**



**JALAN PROVINSI
PACITAN
PONOROGO**



**AKADEMI
KOMUNITAS UNTUK
MENYIAPKAN SDM
YANG TANGGUH**



**PELABUHAN
PERIKANAN PANTAI
UNTUK AKTIVITAS
NELAYAN**



**JALAN LINTAS SELATAN
MENGHUBUNGAN
JOGJA – PACITAN –
MALANG**



**TERMINAL BUS TIPE
A PACITAN ANTAR
KOTA ANTAR
PROVINSI**



**PUSAT LAYANAN
UMUM TERPADU
UNTUK AKTIFITAS
UMKM**



**PLTU 1 JATIM (2X315
MW - JAWA – BALI)
UNTUK SUPLAI
ENERGI LISTRIK**

SEKTOR PARIWISATA

INVESTASI YANG DIBUTUHKAN :

- HOTEL, GUEST HOUSE
- RESTAREA
- RESTO, RUMAH MAKAN
- PUSAT OLEH-OLEH
- ANGKUTAN WISATA
- WATERBOOM
- ECO GREEND PARK
- TAMAN BUDAYA
- PENGELOLAAN KAWASAN WISATA
- BIRO PERJALANAN

SEKTOR PERTANIAN

INVESTASI YANG DIBUTUHKAN :

- KAMPUNG SUSU
- PENGEMBANGAN KEBUN KOPI, KAKAO, KELAPA
- KEBUN BIBIT
- PENGEPUL HASIL PASCA PANEN BIOFARMAKA
- RUMAH PENGERING
- RUMAH PRODUKSI
- RUMAH KEMASAN
- SHOWROOM/GERAI PRODUK UNGGULAN
- PUSAT OLEH-OLEH OLAHAN PERTANIAN

SEKTOR PERIKANAN

INVESTASI YANG DIBUTUHKAN :

- KOLAM PEMBIBITAN LELE/NILA
- PENGEPUL LELE / NILA
- KOLAM PEMANCINGAN
- PABRIK PAKAN LELE / NILA
- RUMAH PENGOLAHAN HASIL PERIKANAN
- RUMAH PENYIMPANAN PRODUK PERIKANAN
- RESTO OLAHAN PERIKANAN
- PUSAT OLEH-OLEH OLAHAN PERIKANAN

PERMASALAHAN DAN KENDALA INVESTASI DI KABUPATEN PACITAN

- ✓ Pariwisata Pacitan kelas dunia namun aksesibilitasnya sangat terbatas, bandara terdekat Jogja dan Solo dengan waktu tempuh 3 jam untuk sampai ke pusat Kota Pacitan.
- ✓ Aksesibilitas jalan antar destinasi wisata masih memerlukan peningkatan, lebar jalan masih rata-rata 4-6 m, naik turun dan berkelok
- ✓ Belum adanya sarana prasarana akomodasi penginapan/hotel jaringan yang memadai
- ✓ Belum adanya angkutan umum yang bisa mengantar wisatawan ke tempat wisata, demikian juga angkutan wisata antar destinasi
- ✓ Perlu kerjasama antar daerah dalam optimalisasi paket wisata dan Pemasaran produk unggulan
- ✓ Mahalnya harga mobilisasi, sehingga produk pertanian dan kelautan dengan kualitas yang sama kalah bersaing dengan kota lain yang lebih dekat dengan kawasan industri / pengolahan

KENAPA INVESTASI DI KABUPATEN PACITAN MENARIK ?

- ✓ **PEMBANGUNAN BANDARA BARU NYIA YANG AKAN MENJADI PINTU MASUK INTERNASIONAL TERDEKAT DENGAN PERCEPATAN PENUNTASAN JLS KEDEPANNYA SEHINGGA AKAN MENJADI MAGNET TERBESAR PERKEMBANGAN KAWASAN SELATANJAWA**
- ✓ **PARIWISATA SUDAH MENJADI KEBUTUHAN DAN TREND SAAT INI**
- ✓ **PACITAN MERUPAKAN KOTA REFRESING DARI AKTIFITAS DI KOTA SEKITAR (SOLO, JGJA, MADIUN)**
- ✓ **POTENSIS DAYANG MELIMPAH DAN BELUM OPTIMAL DALAM PENGELOLAANNYA**
- ✓ **PACITAN MERUPAKAN SALAH SATU KAWASAN PENGEMBANGAN SELATAN JAWA YANG POTENSIAL KEDEPANNYA KARENA MASUK KAWASAN GEOPARK GUNUNGSEWU YANG MASUK UNESCO DAN SALAH SATU KAWASAN PENDUKUNG KSPN BOROBUDUR YANG DICANANGKAN TERMASUK 10 KAWASAN PENGEMBANGAN BALIBARU OLEH PEMERINTAH PUSAT.**

LAMPIRAN

**DETAIL PELUANG
INVESTASI DI
KABUPATEN
PACITAN**

PENGEMBANGAN PANTAI PANCER DOOR



Sektor	Pariwisata	Nilai Investasi	Rp. 27.731.672.073,00
Lokasi	Kelurahan Ploso Kec. Pacitan Koordinat: (-8,22391, 111,10077)	Analisis Investasi	<ul style="list-style-type: none"> • Payback Period: 5 Tahun 2 Bulan • BCR: 1,30 • NPV: Rp. 8.280.349.873,00
UMK	-	Kapasitas Produksi	-
Fasilitas, Infrastruktur, Komitmen dan Daya Dukung Lainnya :		Total Area / Status Lahan	Lokasi 1: -8.221017, 111.096616 (± 7.500 m ²) (150m x 50m) Lokasi 2: -8.221939, 111.098326 (± 6.000 m ²) (120m x 50m)
Listrik	Tersedia jaringan listrik	Aspek Teknis Pendukung	Tersedia Aspek ekonomi, legalitas, sosial budaya, kesehatan, pendidikan, komunikasi & transportasi, serta infrastruktur
Jalan	Akses dekat dengan JLS, dan Terhubung dengan Jaringan Jalan Perkotaan (Jl. Ahmad Dahlan dan Iswahyudi) kondisi baik	Skema Kerjasama	-
Air	Tersedia jaringan air bersih		
Telekomunikasi	Tersedia jaringan telepon/seluler		
Internet	Tersedia jaringan internet		
RTRW	Perda No 3 Th 2010 Tentang RTRW		
Perda / Perbup	<ul style="list-style-type: none"> • Perbup RTBL • Perda RDTRK 		
Deskripsi	Belum ada Penginapan / Hotel yang memadai		



PENGEMBANGAN PANTAI KLAYAR

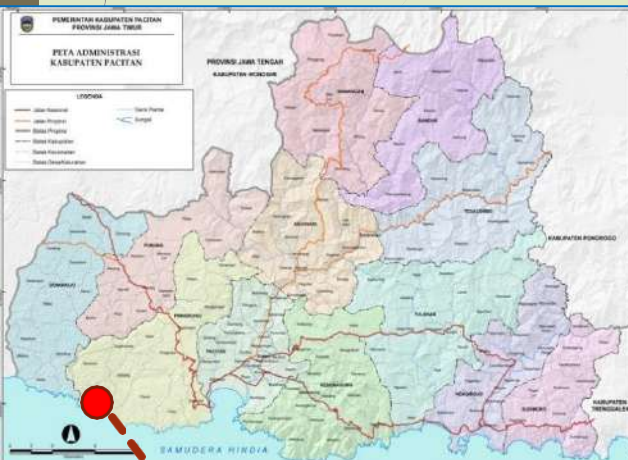


Sektor	Pariwisata
Lokasi	Desa Sendang Kecamatan Donorojo Koordinat: (-8,221343, 110,944645)
UMK	-
Fasilitas, Infrastruktur, Komitmen dan Daya Dukung Lainnya :	
Listrik	Tersedia jaringan listrik
Jalan	Akses dari Jalan Nasional dihubungkan Jalan Kabupaten dengan Kondisi Baik (Punung – Kalak, Sendang – Klayar)
Air	Tersedia jaringan air bersih
Telekomunikasi	Tersedia jaringan telepon/seluler
Internet	Tersedia jaringan internet
RTRW	Perda No 3 Th 2010 Tentang RTRW
Perda / Perbup	• RTBL
Deskripsi	Belum ada Penginapan / Hotel yang memadai

Analisis Investasi	• -
Kapasitas Produksi	-
Total Area / Status Lahan	Tanah Milik Pemkab (39,9 ha dan 0,2 ha)
Aspek Teknis Pendukung	Tersedia Aspek <u>ekonomi</u> , <u>legalitas</u> , <u>sosial budaya</u> , <u>kesehatan</u> , <u>pendidikan</u> , <u>komunikasi & transportasi</u> , serta <u>infrastruktur</u>
Skema Kerjasama	-



PENGEMBANGAN PANTAI WATUKARUNG



ektor	Pariwisata
okasi	Desa Watukarung Kecamatan Pringku Koordinat: (-8,236211, 110.973459)
JMK	-
asilitas, Infrastruktur, Komitmen dan Daya Dukung Lainnya :	
istrik	Tersedia jaringan listrik
alan	Akses dari Jalan Nasional dihubungkan Jalan Kabupaten dengan Kondisi Baik (Dadapan-Watukarung-Dersono)
ir	Tersedia jaringan air bersih
elekomunikasi	Tersedia jaringan telepon/seluler
internet	Tersedia jaringan internet
TRW	Perda No 3 Th 2010 Tentang RTRW
erda / Perbup	• RTBL
deskripsi	Belum ada Penginapan / Hotel yang memadai

Nilai Investasi	-
Analisis Investasi	• -
Kapasitas Produksi	-
Total Area / Status Lahan	-
Aspek Teknis Pendukung	Tersedia Aspek ekonomi, legalitas, sosial budaya, kesehatan, pendidikan, komunikasi & transportasi, serta infrastruktur
Skema Kerjasama	-



PENGEMBANGAN PANTAISRAU



Sektor	Pariwisata
Lokasi	Desa Candi Kecamatan Pringkuwu Koordinat: (-8,251283,110,99946)
UMK	-
Fasilitas, Infrastruktur, Komitmen dan Daya Dukung Lainnya :	
Listrik	Tersedia jaringan listrik
Jalan	Akses dari Jalan Nasional dihubungkan Jalan Kabupaten dengan Kondisi Baik (Dadapan-Watukarung-Dersono dan Candi - Srau) Rencana Interkoneksi dengan Pantai Watukarung
Air	Tersedia jaringan air bersih
Telekomunikasi	Tersedia jaringan telepon/seluler
Internet	Tersedia jaringan internet
RTRW	Perda No 3 Th 2010 Tentang RTRW
Perda / Perbup	• RTBL
Deskripsi	Belum ada Penginapan / Hotel yang memadai

Nilai Investasi	-
Analisis dan Potensi Investasi	<ul style="list-style-type: none"> Potensi Investasi : Pembangunan hotel, plaza, area bermain, pembangunan toko cinderamata, penyewaan peralatan selancar dan alat berkemah serta pembangunan fishing spot.
Kapasitas Produksi	-
Total Area / Status Lahan	5,1 ha tanah negara
Aspek Teknis Pendukung	Tersedia Aspek <u>ekonomi</u> , <u>legalitas</u> , <u>sosial budaya</u> , <u>kesehatan</u> , <u>pendidikan</u> , <u>komunikasi & transportasi</u> , serta <u>infrastruktur</u>
Skema Kerjasama	-



PENGEMBANGAN GOA GONG

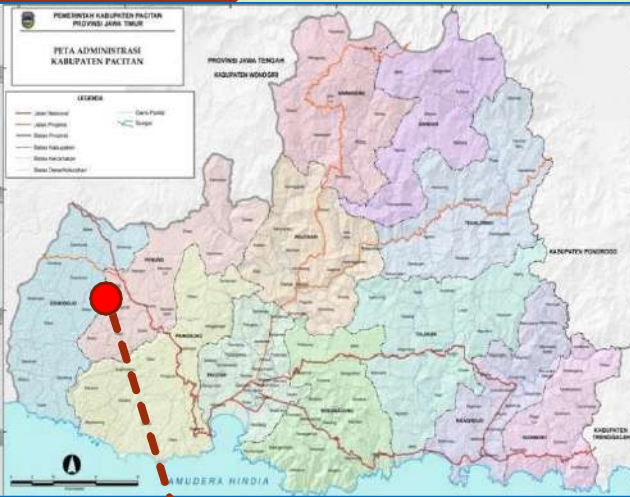


Sektor	Pariwisata
Lokasi	Desa Bomo, Kecamatan Punung Koordinat: (-8,164215, 110,980589)
UMK	-
Fasilitas, Infrastruktur, Komitmen dan Daya Dukung Lainnya :	
Listrik	Tersedia jaringan listrik
Jalan	Akses dari Jalan Nasional dihubungkan Jalan Kabupaten dengan Kondisi Baik (Punung - Kalak) dan Interkoneksi dengan Pantai Klayar
Air	Tersedia jaringan air bersih
Telekomunikasi	Tersedia jaringan telepon/seluler
Internet	Tersedia jaringan internet
RTRW	Perda No 3 Th 2010 Tentang RTRW
Perda / Perbup	• RTBL
Deskripsi	Belum ada Penginapan / Hotel yang

Nilai Investasi	-
Analisis dan Potensi Investasi	<ul style="list-style-type: none"> • Potensi Investasi : Pembangunan restoran dan kios cinderamata
Kapasitas Produksi	-
Total Area / Status Lahan	0,79 ha tanah negara
Aspek Teknis Pendukung	Tersedia Aspek <u>ekonomi</u> , <u>legalitas</u> , <u>sosial budaya</u> , <u>kesehatan</u> , <u>pendidikan</u> , <u>komunikasi & transportasi</u> , serta <u>infrastruktur</u>
Skema Kerjasama	-



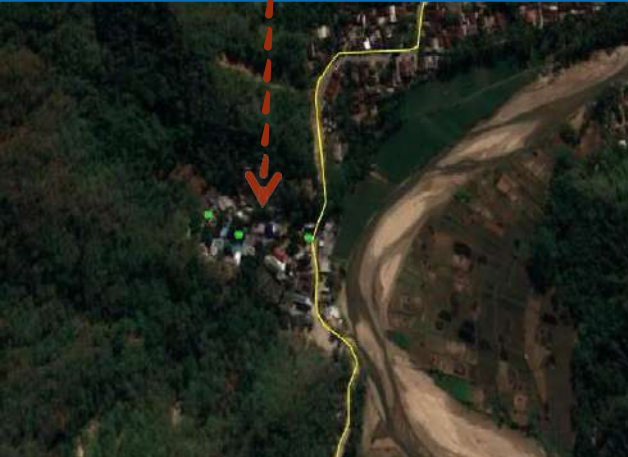
PENGEMBANGAN GOA TABUHAN



Sektor	Pariwisata
Lokasi	Desa Wareng, Kecamatan Punung Koordinat: (-8, 125625, 110, 983295)
UMK	-
Fasilitas, Infrastruktur, Komitmen dan Daya Dukung Lainnya :	
Listrik	Tersedia jaringan listrik
Jalan	Akses dari Jalan Nasional dan Provinsi dihubungkan Jalan Kabupaten dengan Kondisi Baik (Kendal-Wareng)
Air	Tersedia jaringan air bersih
Telekomunikasi	Tersedia jaringan telepon/seluler
Internet	Tersedia jaringan internet
RTRW	Perda No 3 Th 2010 Tentang RTRW
Perda / Perbup	• -
Deskripsi	Belum ada Penginapan / Hotel yang memadai

Nilai Investasi	-
	<ul style="list-style-type: none"> • Potensi Investasi : Pembangunan restoran dan kios cinderamata
Kapasitas Produksi	-
Total Area / Status Lahan	0,2 ha tanah negara
Aspek Teknis Pendukung	Tersedia Aspek ekonomi, legalitas, sosial budaya, kesehatan, pendidikan, komunikasi & transportasi, serta infrastruktur
Skema Kerjasama	-

PENGEMBANGAN PEMANDIAN AIR HANGAT

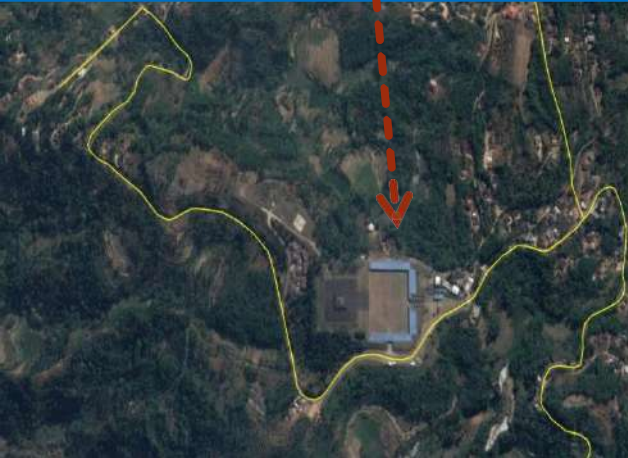
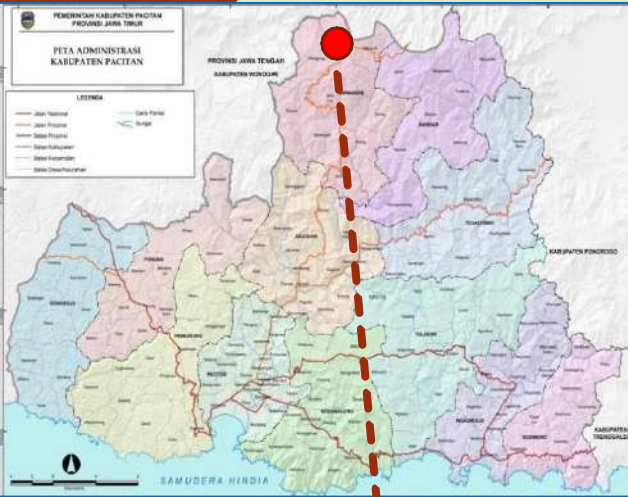


Sektor	Pariwisata
Lokasi	Desa Karangrejo, Kecamatan Arjosari Koordinat: (-8,090824, 111,130289)
UMK	-
Fasilitas, Infrastruktur, Komitmen dan Daya Dukung Lainnya :	
Listrik	Tersedia jaringan listrik
Jalan	Akses dari Jalan Nasional dan Provinsi dihubungkan Jalan Kabupaten dengan Kondisi Baik (Jatimalang - Karanggede) interkoneksi dengan Bendungan Tukul
Air	Tersedia jaringan air bersih
Telekomunikasi	Tersedia jaringan telepon/seluler
Internet	Tersedia jaringan internet
RTRW	Perda No 3 Th 2010 Tentang RTRW
Perda / Perbup	• -
Deskripsi	Belum ada Penginapan / Hotel yang memadai

Nilai Investasi	-
Analisis dan Potensi Investasi	<ul style="list-style-type: none"> • Potensi Investasi : mbangunan restoran dan kios cinderamata
Kapasitas Produksi	-
Total Area / Status Lahan	0,3 ha tanah negara
Aspek Teknis Pendukung	Tersedia Aspek <u>ekonomi</u> , <u>legalitas</u> , <u>sosial budaya</u> , <u>kesehatan</u> , <u>pendidikan</u> , <u>komunikasi & transportasi</u> , serta <u>infrastruktur</u>
Skema Kerjasama	-



PENGEMBANGAN MONUMEN PANGLIMA BESAR JENDERAL SOEDIRMAN

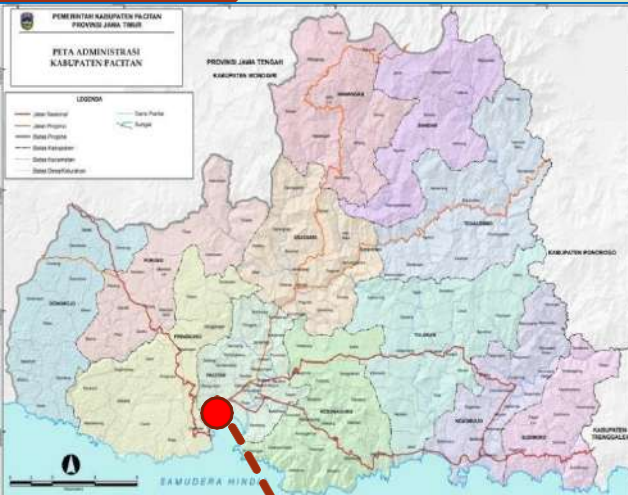


Sektor	Pariwisata
Lokasi	Desa Pakisbaru, Kecamatan Nawangan Koordinat: (-7,938867,111,181480)
UMK	-
Fasilitas, Infrastruktur, Komitmen dan Daya Dukung Lainnya :	
Listrik	Tersedia jaringan listrik
Jalan	Akses dari Provinsi dihubungkan Jalan Kabupaten dengan Kondisi Baik (Pakisbaru – Sobo)
Air	Tersedia jaringan air bersih
Telekomunikasi	Tersedia jaringan telepon/seluler
Internet	Tersedia jaringan internet
RTRW	Perda No 3 Th 2010 Tentang RTRW
Perda / Perbup	-
Deskripsi	Belum ada Penginapan / Hotel yang memadai

Nilai Investasi	-
Analisis dan Potensi Investasi	<ul style="list-style-type: none"> Potensi Investasi : Pembanguna Hotel/penginapan restoran dan kios cinderamata
Kapasitas Produksi	-
Total Area / Status Lahan	-
Aspek Teknis Pendukung	Tersedia Aspek <u>ekonomi</u> , <u>legalitas</u> , <u>sosial budaya</u> , <u>kesehatan</u> , <u>pendidikan</u> , <u>komunikasi & transportasi</u> , serta <u>infrastruktur</u>
Skema Kerjasama	-



PENGEMBANGAN PANTAI TELENG RIA

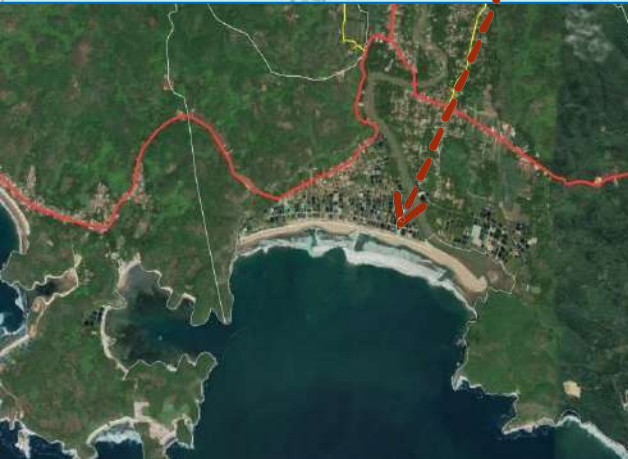
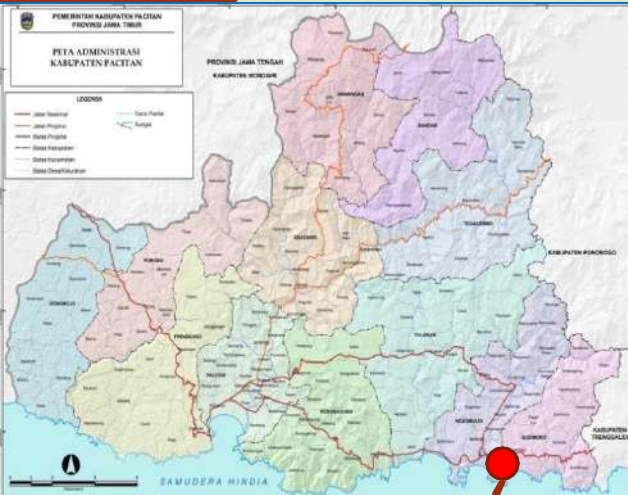


Sektor	Pariwisata
Lokasi	Kelurahan Sidoharjo, Kecamatan Pacitan Koordinat: (-8,218493, 111,078049)
UMK	-
Fasilitas, Infrastruktur, Komitmen dan Daya Dukung Lainnya :	
Listrik	Tersedia jaringan listrik
Jalan	Akses dari Jalan Nasional dihubungkan Jalan Kabupaten dengan Kondisi Baik (Jalan Telengria) interkoneksi dengan Pantai Pancer door
Air	Tersedia jaringan air bersih
Telekomunikasi	Tersedia jaringan telepon/seluler
Internet	Tersedia jaringan internet
RTRW	Perda No 3 Th 2010 Tentang RTRW
Perda / Perbup	• - RDTRK Kota Pacitan
Deskripsi	Belum ada Penginapan / Hotel yang

Nilai Investasi	-
Analisis dan Potensi Investasi	<ul style="list-style-type: none"> • Potensi Investasi : Pembanguna Hotel/penginapan restoran dan kios cinderamata
Kapasitas Produksi	-
Total Area / Status Lahan	38 ha
Aspek Teknis Pendukung	Tersedia <u>Aspek ekonomi</u> , <u>legalitas</u> , <u>sosial budaya</u> , <u>kesehatan</u> , <u>pendidikan</u> , <u>komunikasi & transportasi</u> , serta <u>infrastruktur</u>
Skema Kerjasama	-



PENGEMBANGAN PANTAITAMAN



Sektor	Pariwisata
Lokasi	Desa Hadiwarno, Kecamatan Ngadirojo Koordinat: (-8,255392,111,304211)
UMK	-
Fasilitas, Infrastruktur, Komitmen dan Daya Dukung Lainnya :	
Listrik	Tersedia jaringan listrik
Jalan	Akses dari Jalan Nasional sangat dekat dan nyaris di tepi Jalan Nasional (Jalan intas Selatan)
Air	Tersedia jaringan air bersih
Telekomunikasi	Tersedia jaringan telepon/seluler
Internet	Tersedia jaringan internet
RTRW	Perda No 3 Th 2010 Tentang RTRW
Perda / Perbup	-
Deskripsi	Belum ada Penginapan / Hotel yang memadai

Nilai Investasi	-
Analisis dan Potensi Investasi	<ul style="list-style-type: none"> Potensi Investasi : Pembanguna Hotel/penginapan restoran dan kios cinderamata
Kapasitas Produksi	-
Total Area / Status Lahan	-
Aspek Teknis Pendukung	Tersedia Aspek <u>ekonomi</u> , <u>legalitas</u> , <u>sosial budaya</u> , <u>kesehatan</u> , <u>pendidikan</u> , <u>komunikasi & transportasi</u> , serta <u>infrastruktur</u>
Skema Kerjasama	-



POTENSI SDA PERKEBUNAN YANG MENJADI KOMODITAS UNGGULAN DI PACITAN

- **1. KOPI**
- **2. KELAPA**
- **3. KAKAO**
- **4. BIOFARMAKA**

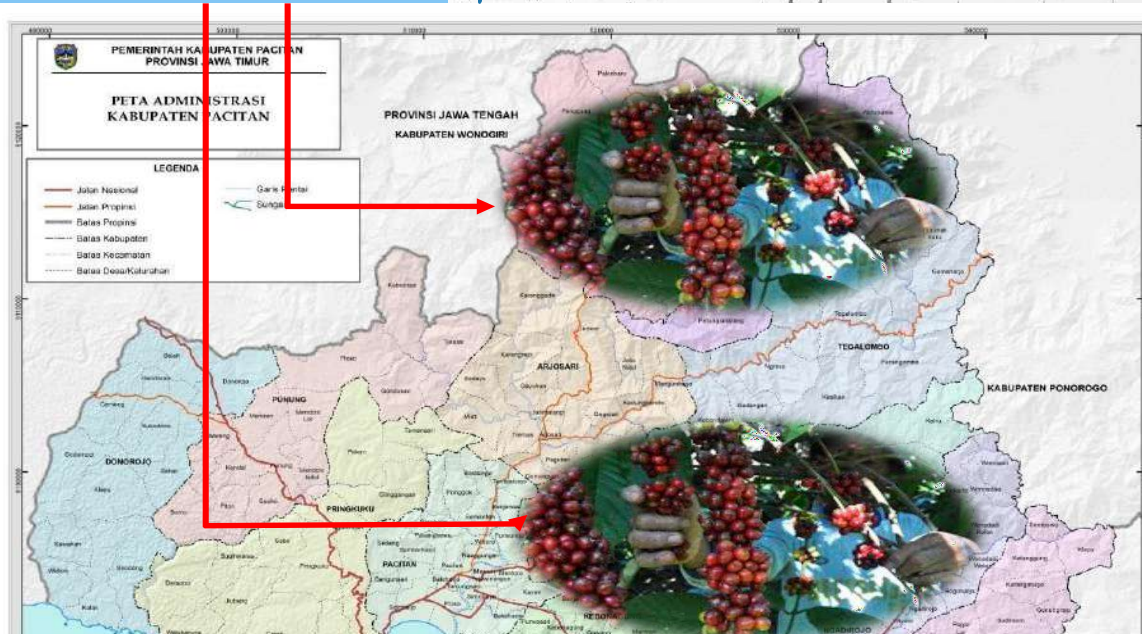
POTENSI PENGEMBANGAN KOMODITAS KOPI

TANAMAN PERKEBUNAN KOPI MENURUT KECAMATAN TH 2019 - 2020

No.	Kecamatan	Luas Areal (Ha)	Produksi	Produktivitas
		JML	(Kg)	Kg/Ha/Th
1	DONOROJO	4,00	1.255,00	627,50
2	PUNUNG	14,00	1.953,00	651,00
3	PRINGKUKU	13,00	3.675,00	525,00
4	PACITAN	13,00	4.018,00	502,25
5	KEBONAGUNG	256,00	33.577,32	569,11
6	ARJOSARI	67,00	13.625,00	469,83
7	NAWANGAN	709,00	132.230,76	569,96
8	BANDAR	541,50	100.323,00	590,14
9	TEGALOMBO	146,00	27.465,00	518,21
10	TULAKAN	127,00	24.104,00	482,08
11	NGADIROJO	149,00	32.291,00	489,26
12	SUDIMORO	90,00	22.335,00	485,54
	JUMLAH	2.129,50	396.852,08	547,38

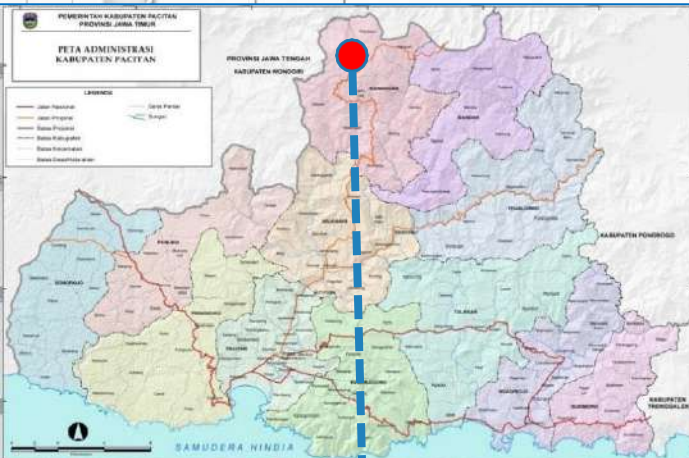
PELUANG INVESTASI
KOPI DI :
NAWANGAN, BANDAR,
TEGALOMBO, TULAKAN
KEBONAGUNG

- KAMPUNG KOPI
- RUMAH PENERING
- RUMAH PRODUKSI
- PENGEPUL & PENGEMASAN
- KEDAI/ WARUNG KOPI



PRODUKSI **KOMODITAS KOPI** KAB. PACITAN TH 2021 SEBESAR 397, 25 TON. DENGAN KONSUMSI KOPI PENDUDUK JATIM SEBESAR 1 JUTA TON, NAMUN DARI KEBUTUHAN BARU TERPENUHI 70% (DEWAN KOPI JATIM). SEHINGGA PELUANG PENGEMBANGAN DAN INVESTASI KOPI DI KABUPATEN PACITAN MASIH TERBUKA LUAS DENGAN HARAPAN PACITAN MAMPU MDNCUKUPI KEBUTUHAN JAWA TIMUR BAHKAN NASIONAL

PENGEMBANGAN KOPI SERTASARANA PENGOLAHAN KOPI (KAMPUNG KOPI)



Sektor	Industri
Lokasi	Desa Penggung, Kec. Nawangan Koordinat: (-7.94448, 111.15925)
UMK	Rp. 1.763.267,65
Fasilitas, Infrastruktur, Komitmen dan Daya Dukung Lainnya :	
Listrik	Tersedia jaringan listrik
Jalan	Berada pada pinggir jalan usaha tani, berdekatan dengan Jl. Raya Gedangan yang merupakan akses menuju Monumen Panglima besar Jenderal Sudirman.
Air	Tersedia jaringan air bersih
Telekomunikasi	Tersedia jaringan telepon/seluler
Internet	Tersedia jaringan internet
RTRW	Perda No 3 Th 2010 Tentang RTRW
Perda / Perbup	<ul style="list-style-type: none"> Perda No 7 Th 2012 Tentang Pemberian Insentif & Pemberian Kemudahan Penanaman Modal Perbup No 13 A Th 2012 Tentang RUPM Perbup No 35 Th 3013 Tentang Juklak Pemberian Insentif & Pemberian Kemudahan Penanaman Modal
Deskripsi	Belum ada pabrik pengolahan kopi berskala besar

Nilai Investasi	Rp. 6.398.979.221,00
Analisis Investasi	<ul style="list-style-type: none"> Payback Period: 11 bulan BCR: 2,77 NPV: Rp. 5.180.499.060,00
Kapasitas Produksi	Rencana Produksi: 1.095 kg/hari
Total Area / Status Lahan	5 Ha / Tegalan dan Hutan Rakyat
Aspek Teknis Pendukung	Tersedia Aspek ekonomi, legalitas, sosial budaya, kesehatan, pendidikan, komunikasi & transportasi, serta infrastruktur
Skema Kerjasama	KPBU

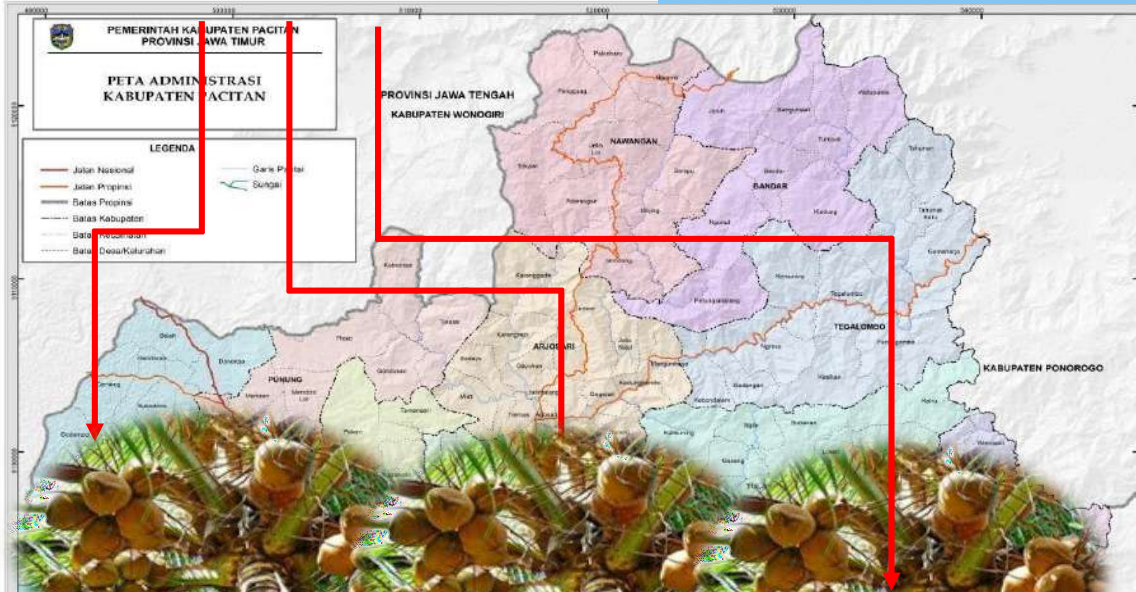
POTENSI PENGEMBANGAN KOMODITAS KELAPA

TANAMAN PERKEBUNAN KELAPA MENURUT KECAMATAN TH 2021

No.	Kecamatan	LUAS AREAL (Ha)		Produksi (Kg)	Produktivitas (Kg/Ha/Th)
		JML			
1	DONOROJO	1.960,00		1.583.965,00	1.354,97
2	PUNUNG	2.082,00		1.581.485,00	1.332,34
3	PRINGKUKU	2.423,00		1.774.785,00	1.323,48
4	PACITAN	2.129,00		2.251.160,00	1.433,86
5	KEBONAGUNG	2.838,00		2.895.580,00	1.375,57
6	ARJOSARI	1.727,00		1.407.190,00	1.345,31
7	NAWANGAN	570,00		634.280,00	1.394,02
8	BANDAR	457,00		469.642,00	1.389,47
9	TEGALOMBO	1.391,00		1.102.266,00	1.422,28
10	TULAKAN	3.097,00		2.962.185,00	1.374,56
11	NGADIROJO	2.580,00		2.236.145,00	1.326,30
12	SUDIMORO	2.363,00		2.101.405,00	1.360,13
	JUMLAH	23.617,00		21.000.088,00	1.366,13

PELUANG INVESTASI
KELAPA DI : DONOROJO,
PUNUNG, PRINGKUKU,
PACITAN,
KEBONAGUNG, TULAKAN,
NGADIROJO, SUDIMORO

- PENGEPUL KELAPA
- PERKEBUNAN KELAPA
- GULA KELAPA
- CHIP KELAPA
- SANTAN KELAPA
- SARI KELAPA



PRODUKSI KOMODITAS KELAPA TH 2018 KAB. PACITAN SEBESAR 21.138 TON DENGAN PRODUKSI JAWA TIMUR SEBESAR 244.057 TON/TH . MAKA DARI ANGKA TERSEBUT PACITAN BARU MAMPU BERKONTRIBUSI PADA PROV JATIM SEBESAR 8,6%.SEHINGGA PELUANG PENGEMBANGAN DAN INVESTASI KELAPA DI KABUPATEN PACITAN MASIH CUKUP LUAS

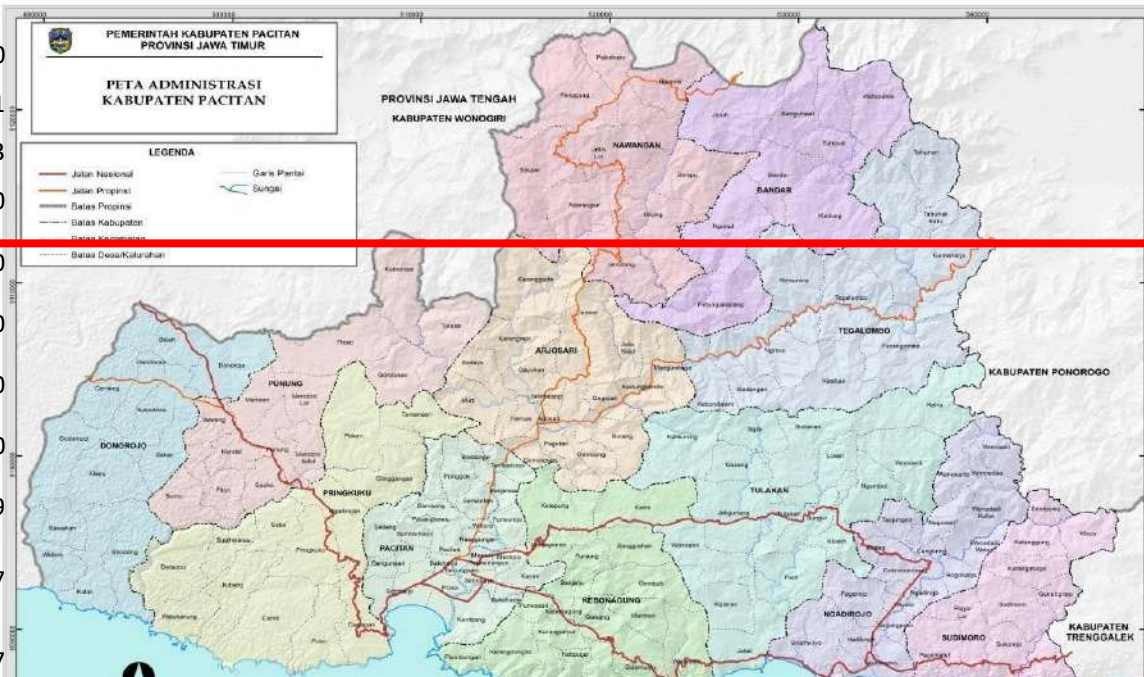
POTENSI PENGEMBANGAN KOMODITAS KAKAO

TANAMAN PERKEBUNAN KAKAO MENURUT KECAMATAN TH. 2021

No.	WILAYAH Kecamatan	LUAS AREAL	PRODUKSI	
		(Ha) real (Ha)	Produksi (Kg)	Produktivitas Kg/Ha/Th
1	DONOROJO	0,00	0,00	0,00
2	PUNUNG	88,00	6.159,58	293,31
3	PRINGKUKU	36,00	707,00	117,83
4	PACITAN	38,00	2.672,00	167,00
5	KEBONAGUNG	1.165,00	90.828,00	234,70
6	ARJOSARI	161,00	2.537,00	110,30
7	NAWANGAN	231,00	3.906,00	111,60
8	BANDAR	0,00	0,00	0,00
9	TEGALOMBO	178,00	3.210,00	118,89
10	TULAKAN	1.546,00	126.549,00	220,47
11	NGADIROJO	1.233,00	77.662,00	208,77
12	SUDIMORO	1.177,00	86.335,00	220,24
	JUMLAH	5.853,00	400.565,58	216,17

PELUANG INVESTASI KAKAO / COKLAT DI : KEBONAGUNG, TULAKAN, NGADIROJO, SUDIMORO

- PENGEPUL KAKAO
- PERKEBUNAN KAKAO
- PENGOLAHAN KAKAO
- RUMAH COKLAT
- PENGEMASAN COKLAT
- KEDAI / WARUNG COKLAT



PRODUKSI KOMODITAS KAKAO KAB. PACITAN TH 2021 SEBESAR 405,2 TON. JIKA DIBANDINGKAN DENGAN PRODUKSI JATIM YAKNI SEBESAR 34.988,85 TON (KOMINFO JATIM), MAKA PACITAN BARU MAMPU BERKONTRIBUSI SEBESAR 1,1 % SEHINGGA PELUANG PENGEMBANGAN DAN INVESTASI KAKAO MASIH TERBUKA LUAS.

PENGEMBANGAN KAKAO DAN SARANA PENGOLAHAN KAKAO (RUMAH COKELAT)



Sektor	Industri
Lokasi	Kec. Punung Koordinat UTM: 500785 mT (X), 9100871 mU (Y) (-8.13738, 111.01591)
UMK	Rp. 1.763.267,65
Fasilitas, Infrastruktur, Komitmen dan Daya Dukung Lainnya:	
Listrik	Tersedia jaringan listrik
Jalan	Berada pada pinggir jalan nasional Pacitan – Solo yang merupakan jalur utama sisi barat dari Kabupaten Pacitan
Air	Tersedia jaringan air bersih
Telekomunikasi	Tersedia Jaringan telepon/seluler
Internet	Tersedia jaringan internet 4G
RTRW	Perda No 3 Th 2010 Tentang RTRW
Perda / Perbup	<ul style="list-style-type: none"> Perda No 7 Th 2012 Tentang Pemberian Insentif & Pemberian Kemudahan Penanaman Modal Perbup No 13 A Th 2012 Tentang RUPM Perbup No 35 Th 3013 Tentang Juklak Pemberian Insentif & Pemberian Kemudahan Penanaman Modal
Deskripsi	Belum ada pabrik/industri pengolahan kakao/cokelat

Nilai Investasi	Rp. 7.659.534.999,00
Analisis Investasi	<ul style="list-style-type: none"> Payback Period: 4 tahun 9 bulan BCR: 1,63 NPV: Rp. 413.981.523,00
Kapasitas Produksi	Rencana Produksi: 656,91 kg/hari
Total Area / Status Lahan	3 Ha / Tanah Kas Desa Punung
Aspek Teknis Pendukung	Tersedia Aspek ekonomi, legalitas, sosial budaya, kesehatan, pendidikan, komunikasi & transportasi, serta infrastruktur
Skema Kerjasama	KPBU



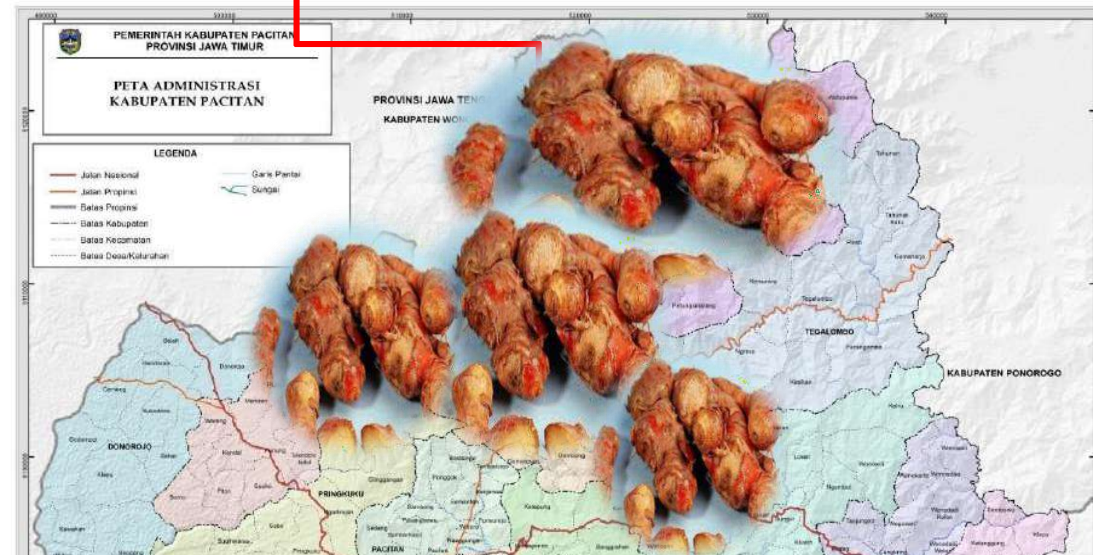
POTENSI PENGEMBANGAN KOMODITAS BIOFARMAKA

PRODUKSI TANAMAN BIOFARMAKA (KW) MENURUT KECAMATAN TH. 2019 - 2020

Kecamatan Subdistrict	Jahe Ginger		Laos/Lengkuas Galanga		Kencur East Indian Galangal	
	2019	2020	2019	2020	2019	2020
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Donorojo	5 664	5 895	6 441	6 153	7 934	7 767
Punung	1 772 224	69 000	465 228	35 000	113 826	84 000
Pringku	26 000	19 000	2 952	30 600	2 700	2 800
Pacitan	3 280	8 430	64 888	6 598	322	2 857
Kebonagung	18 300	23 100	6 800	7 681	4 500	4 980
Arjosari	765 975	639 450	461 100	132 225	277 600	203 870
Nawangan	4 755 458	15 324 110	1 242 194	9 217 556	586 527	5 677 335
Bandar	5 455 769	3 737 926	3 564 624	1 523 052	31 845	1 328 288
Tegalombo	139 500	160 800	9 486	5 611	15 130	10 233
Tulakan	1 201 000	680 000	112 000	70 800	18 000	20 000
Ngadirojo	155 000	195 500	205 000	154 000	64 000	60 500
Sudimoro	100 000	197 000	98 000	118 500	12 500	95 400
Kabupaten Pacitan	14 398 170	21 060 211	6 238 713	11 307 776	1 134 884	7 498 030

PELUANG INVESTASI
BIOFARMAKA DI :
NAWANGAN,
BANDAR, ARJOSARI,
PUNUNG, TULAKAN

- PENGEPUL BIOFARMAKA
- RUMAH PENGERING
- CHIP BIOFARMAKA
- MINUMAN HERBAL / JAMU
- PRODUKSI BUMBU MASAK
- PERKEBUNAN BIOFARMAKA

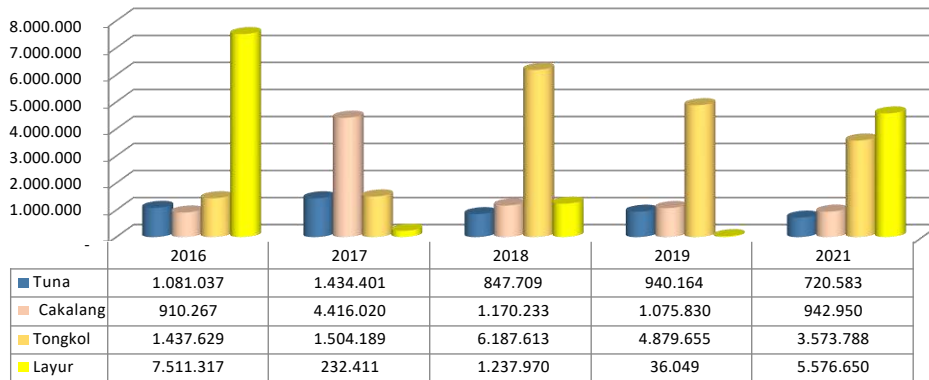


PRODUKSI **KOMODITAS BIOFARMAKA** TAHUN 2020 KAB. PACITAN SEBESAR 65.653 TON DENGAN PRODUKSI JAWA TIMUR SEBESAR 200.943 TON/TH (STATISTIK HORTIKULTURA JAWA TIMUR). MAKA DARI ANGKA TERSEBUT PACITAN BARU MAMPU BERKONTRIBUSI PADA PRODUKSI JATIM SEBESAR 32% SEHINGGA PELUANG PENGEMBANGAN DAN INVESTASI MASIH SANGAT LUAS.

The background features a light gray gradient with numerous water droplets of various sizes scattered across the surface. A faint, dotted outline of the Indonesian archipelago is visible in the center, serving as a subtle geographical reference.

POTENSI SDA PERIKANAN YANG MENJADI KOMODITAS UNGGULAN DI PACITAN

PRODUKSI PERIKANAN TANGKAP (Kg)

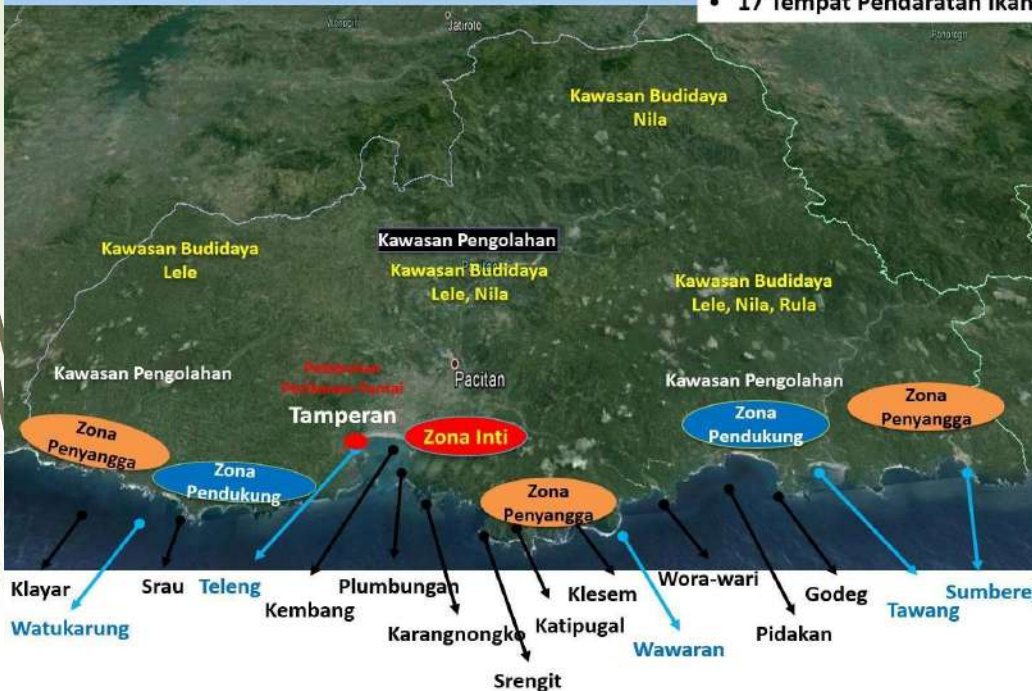


**PELUANG INVESTASI
PERIKANAN TANGKAP DI :
PACITAN, PRINGKUKU,
KEBONAGUNG, NGADIROJO,
SUDIMORO**

- DOCKING KAPAL
- COLD STORAGE
- PABRIK PENGALENGAN IKAN
- PENGOLAHAN IKAN
- PENGEPAKAN & PENGIRIMAN
- PENANGKAPAN IKAN (KAPAL 5 -50 GT)

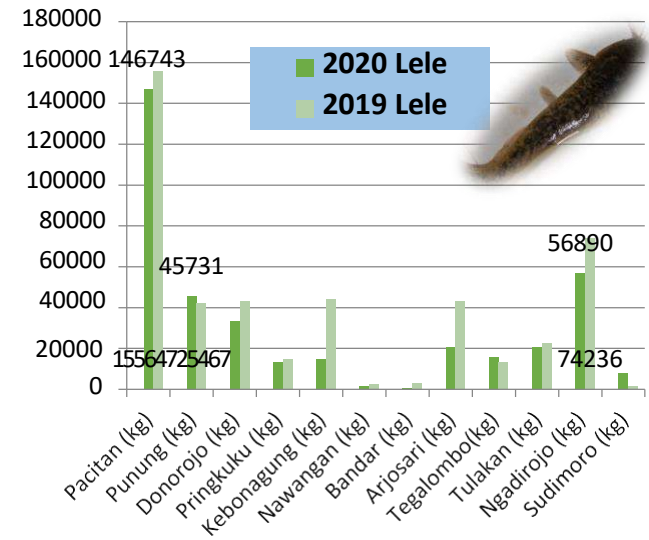
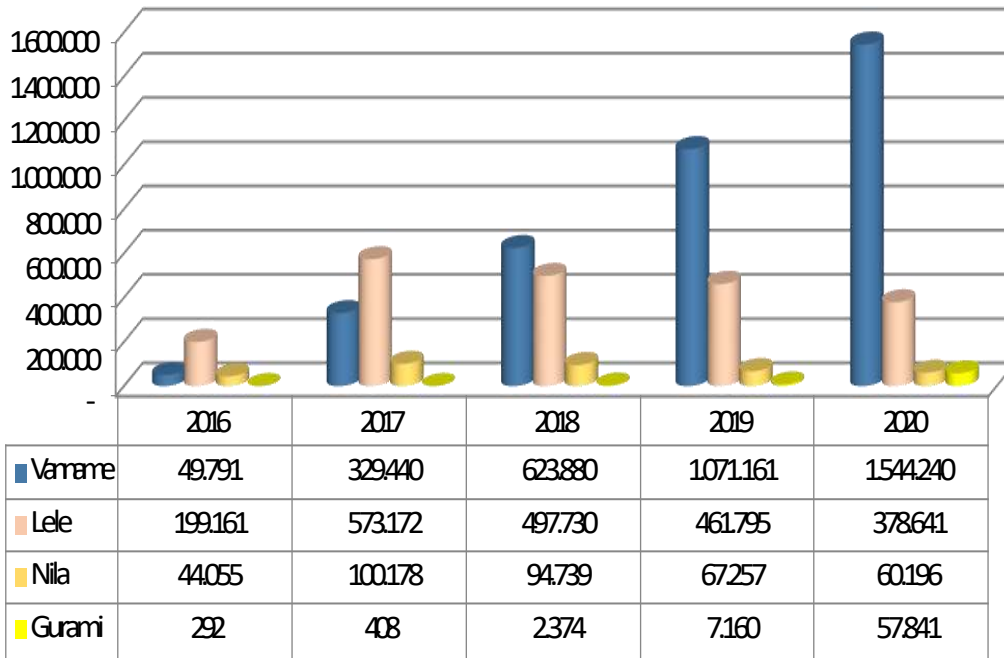
TEMPAT PENDARATAN IKAN

- 6 Tempat Pelelangan Ikan
- 17 Tempat Pendaratan Ikan



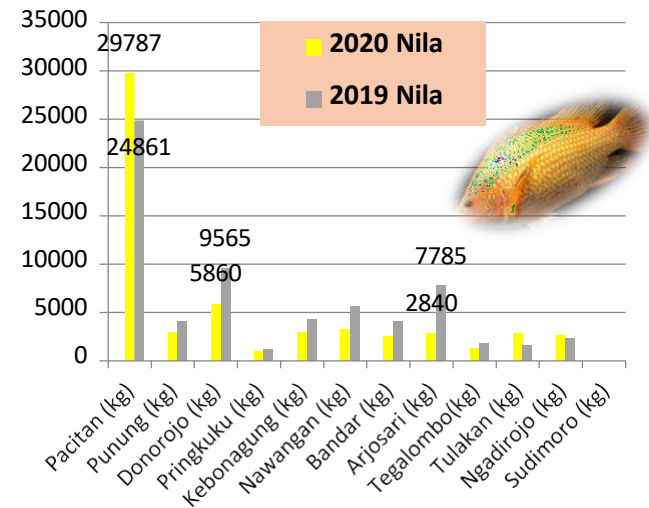
KABUPATEN PACITAN MEMILIKI POTENSI SUMBER DAYA IKAN SEBESAR 34.383 TON/TH. PEMANFAATAN BARU SEKITAR 31% ATAU SEKITAR 10.658 TON DARI POTENSINYA, KABUPATEN PACITAN HANYA MEMBUTUHKAN 19.728 TON PERTAHUN KONSUMSI IKAN SEHINGGA SURPLUS DAN POTENSIAL UNTUK PASAR EKSPORT DAN BILA DILIHAT DARI KEBUTUHAN IKAN PROVINSI JATIM SEKITAR 1.676.417, 4 TON, MAKA SANGAT DIBUTUHKAN KEHADIRAN INVESTOR KE KAB. PACITAN GUNA MENINGKATKAN POTENSI YANG SUDAH ADA.

POTENSI PENGEMBANGAN PERIKANAN BUDIDAYA



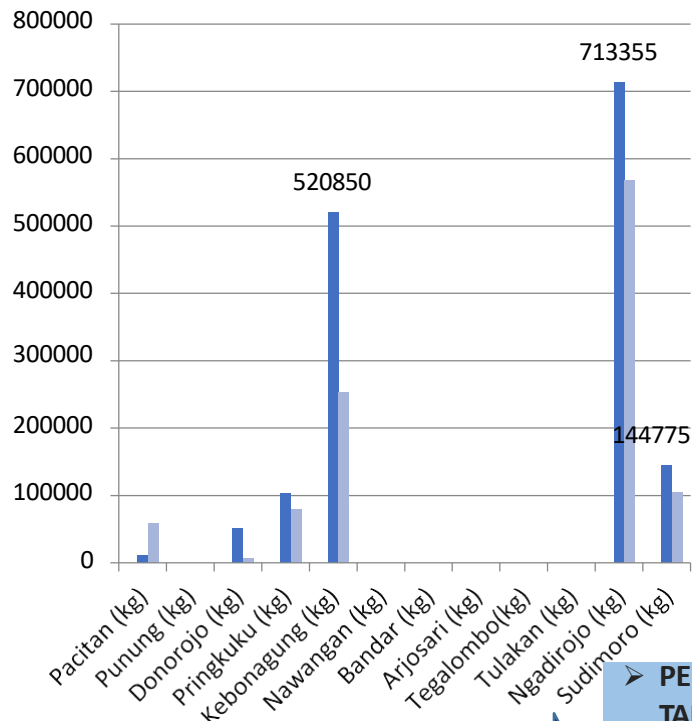
PELUANG INVESTASI LELE & NILA DI : PACITAN, NGADIROJO, DONOROJO, PUNUNG

- PENGEPUL LELE / NILA
- KOLAM PEMANCINGAN LELE/NILA
- PABRIK PAKAN LELE / NILA
- PENGOLAHAN LELE / NILA



UNTUK PERIKANAN BUDIDAYA POTENSI INVESTASI UNTUK MEMENUHI TARGET KEBUTUHAN PASOKAN LOKAL KABUPATEN PACITAN SAAT INI MASIH SANGAT TERGANTUNG DARI LUAR KABUPATEN

DATA PRODUKSI UDANG VANAME TAHUN 2019-2020

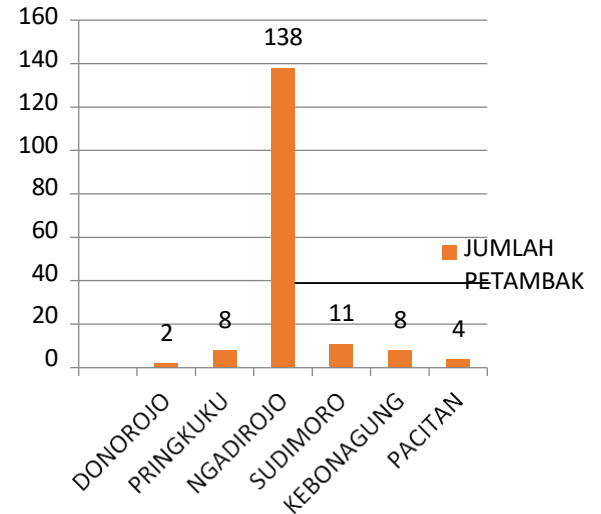


**PELUANG INVESTASI UDANG
VANAME DI : KEBONAGUNG,
NGADIROJO**

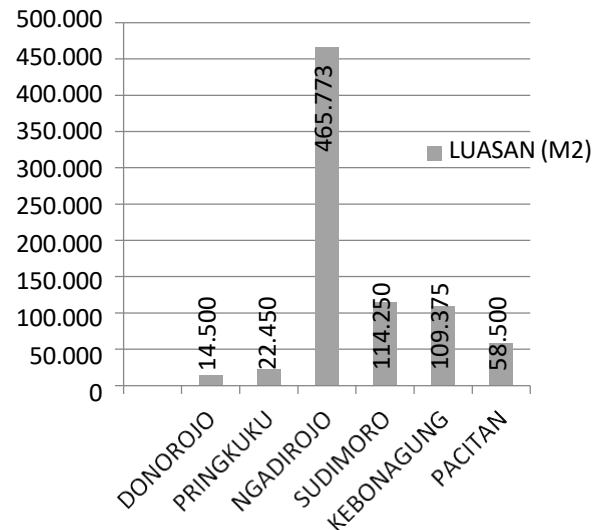


- **PENGOLAHAN LIMBAH TAMBAK**
- **PABRIK PAKAN UDANG**
- **TAMBAK UDANG**
- **PENETASAN UDANG**
- **PENGOLAHAN UDANG**

JUMLAH PETAMBAK



LUASAN (M2)

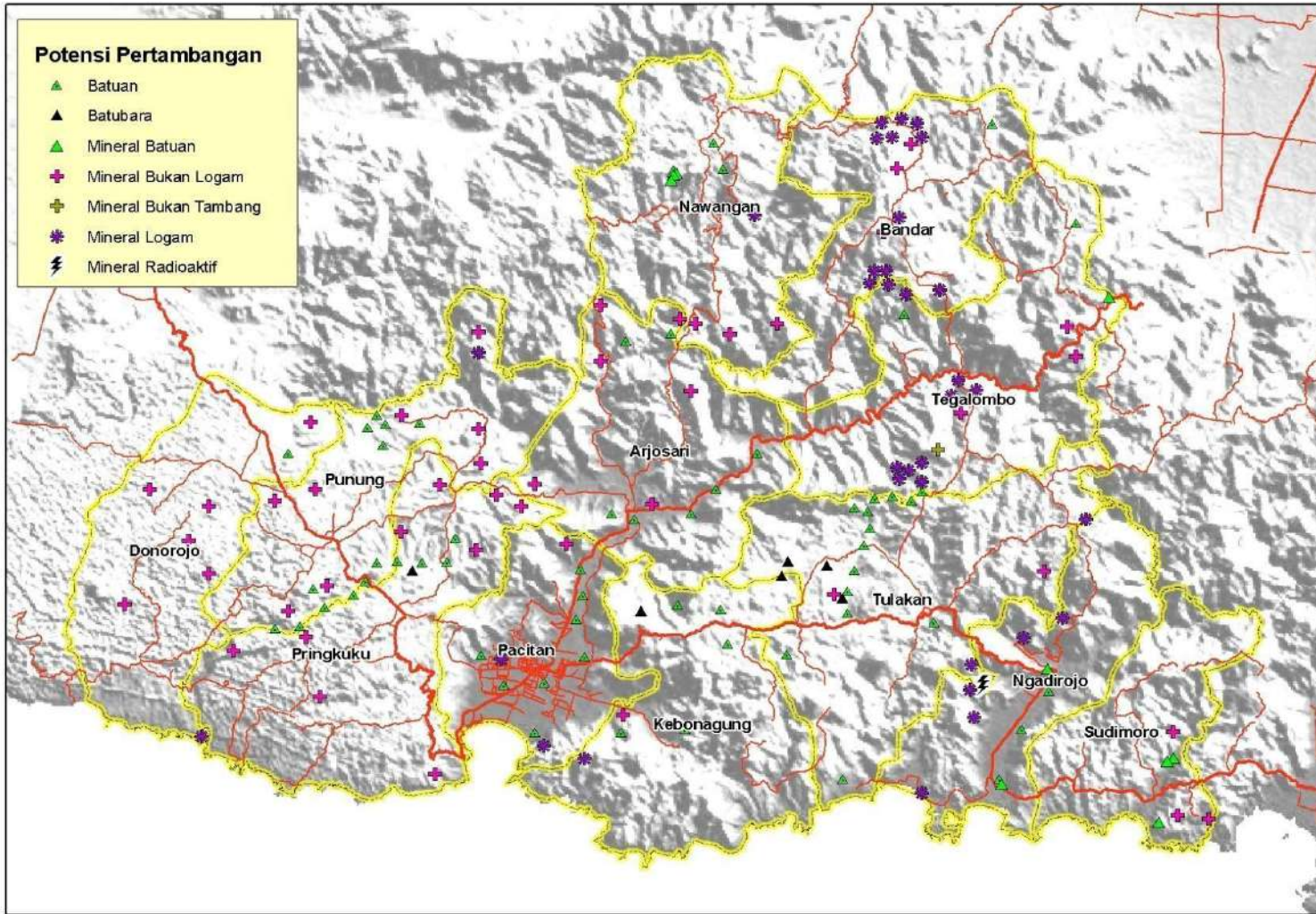


**KOMODITAS UDANG VANAME DI KABUPATEN PACITAN SANGAT POTENSIAL
DIKEMBANGKAN DIDUKUNG DENGAN KONDISI PERAIRAN YANG BERSIH
TANPA PENCEMARAN SEPANJANG PENGELOLAAN LINGKUNGAN SINERGIS**

The background of the slide features a light gray gradient with numerous water droplets of various sizes scattered across it. In the center, there is a faint, dotted outline of a map, which appears to be the geographical outline of Pacitan Regency. The text is centered over this map.

POTENSI INDIKATIF SDA PERTAMBANGAN DI KABUPATEN PACITAN

PETA INDIKATIF SEBARAN POTENSI PERTAMBANGAN KABUPATEN PACITAN



PETA INDIKATIF SEBAGIAN POTENSI KOMODITAS PERTAMBANGAN

F. Kawasan Pertambangan

1. Kawasan pertambangan mineral radioaktif di Kabupaten Pacitan berada di Kecamatan Tulakan dan Ngadirojo.
2. Kawasan pertambangan mineral logam di Kabupaten Pacitan berada di seluruh wilayah Kabupaten Pacitan.
3. Kawasan pertambangan mineral bukan logam di Kabupaten Pacitan berada di seluruh wilayah Kabupaten Pacitan.
4. Kawasan pertambangan mineral batuan di Kabupaten Pacitan berada di seluruh wilayah Kabupaten Pacitan.

BENTONIT

1	Desa Punung	Kecamatan Punung
2	Desa Mendolo Kidul	Kecamatan Punung
3	Desa Mantren	Kecamatan Punung
4	Desa Pelem	Kecamatan Pringkuku
5	Desa Glinggangan	Kecamatan Pringkuku
6	Desa Donorojo	Kecamatan Donorojo
7	Desa Sekar (di KARS)	Kecamatan Donorojo
8	Desa Pringkuku	Kecamatan Pringkuku
9	Desa Jlubang (di KARS)	Kecamatan Pringkuku
10	Desa Piton (di KARS)	Kecamatan Punung
11	Desa Donorojo	Kecamatan Donorojo

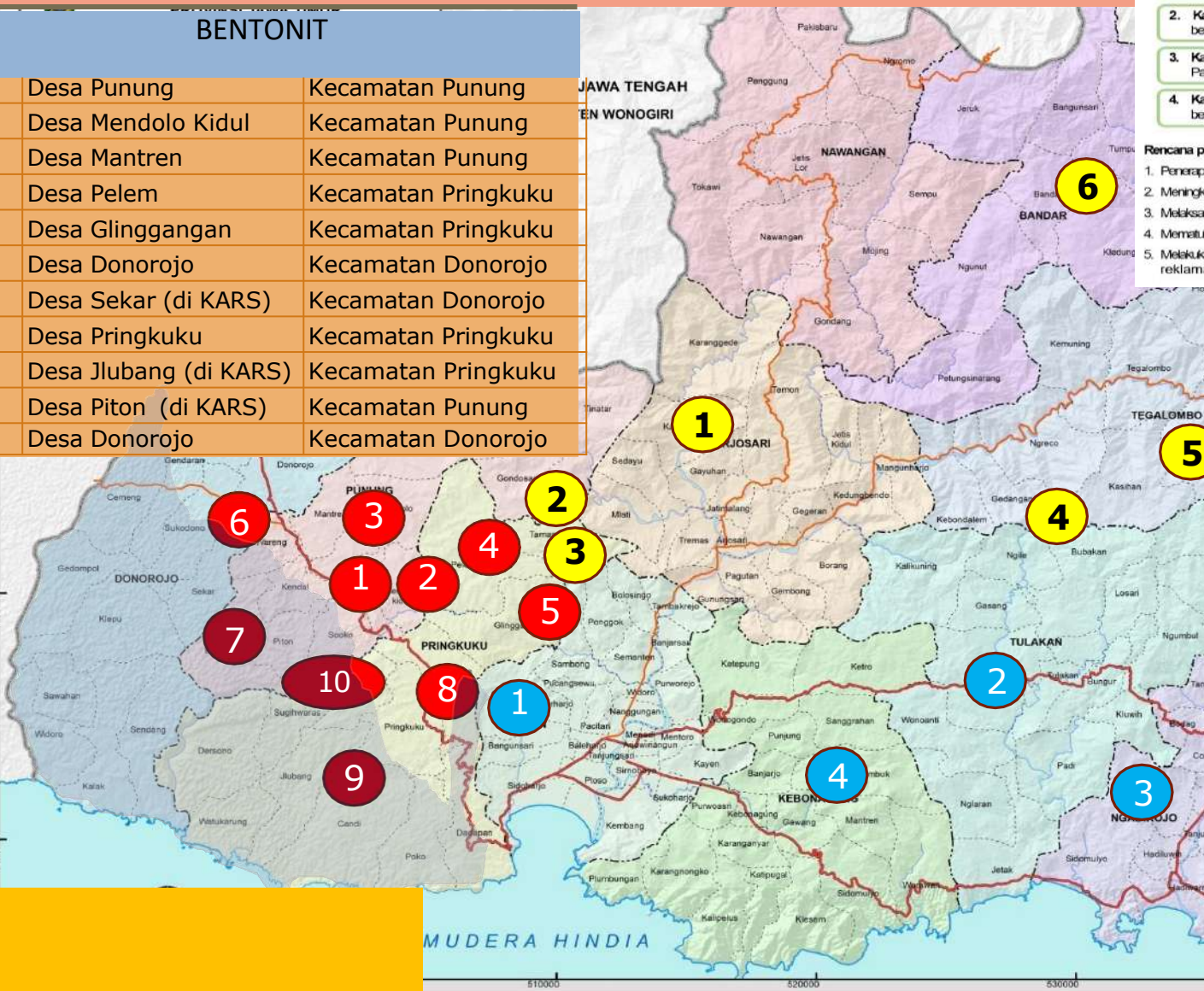
- Rencana pengelolaan kawasan pertambangan mineral, meliputi:
1. Penerapan kaidah teknik pertambangan yang baik;
 2. Meningkatkan nilai tambah sumberdaya mineral;
 3. Melaksanakan pengembangan dan pemberdayaan masyarakat setempat;
 4. Mematuhi batas toleransi daya dukung lingkungan; dan
 5. Melakukan rehabilitasi/reklamasi pascatambang dan memberikan jaminan reklamasi.

KAOLIN

1	Desa Karangrejo	Kecamatan Arjosari
2	Gua Gedongsari	Kecamatan Punung
3	Desa Tamansari	Kecamatan Pringkuku
4	Desa Kasihan	Kecamatan Tegalombo
5	Desa Pucangombo	Kecamatan Tegalombo
6	Desa Tumpuk	Kecamatan Bandar

BATU GAMPING

1	Desa Sedeng	Kecamatan Pacitan
2	Desa Tulakan	Kecamatan Tulakan
3	Desa Ngadirojo	Kecamatan Ngadirojo
4	Desa Ketepung	Kecamatan Kebonagung



**MATUR NUWUN
PANGAPUNTEN**



BERSAMBUNG